



جمهوری اسلامی ایران - وزارت امور اقتصادی و دارایی

دفتر امور مالیاتی

جناب آقای غزالی

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران

به نشانی: تهران - شهرک قدس (مهر بابا) - فاز یک - خیابان ایران زمین - خیابان مهندس - پلاک ۱ - طبقه سوم صندوق پستی ۱۱۶ - ۱۲۶۶۵

استحضاراً با وگفت به نامه شماره ۱۱۰۹۲/۴۵۴۴ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۲ در خصوص نحوه ابراز درآمد مهندسی ناظر در اظهارنامه مالیاتی، به اطلاع رسانید.

۱- بر اساس بند ۲ اصلاحیه حسابها، بن شماره ۳ ایران، مجبورت اصلی در حسابداری درآمد عملیاتی است. مدخلی به همین زمان شناخت درآمد عملیاتی زمانی شناسایی می شود که شواهد کافی پیش بر وقوع یک جریان آتی درون منافع اقتصادی وجود داشته باشد (یعنی جریان منافع اقتصادی مرتبط با درآمد عملیاتی به درون واسطه بخارن منطبق باشد) و این منافع را بتوان به گونه ای انگاپا بر اندازه گیری کرد.
۲- همچنین طبق بند ۲۱ اصلاحیه، از کور خردگاه ماحصل معامله ای را که منضم ارائه خدمات است بتواند به گونه ای انگاپا بر آورده گردد. درآمد عملیاتی مربوط باید با توجه به میزان تکمیل آن معامله شناسایی شود.
با عنایت به مراتب فوقی میبایست پرداختی توسط آن سازمان به مهندسین ناظر بابت هر پروژه به میزان پذیرفت ساخت و ساز آن پروژه بستگی داشته و بر اساس بندهای مذکور در آراء ابرازی هر مهندس ناظر در اظهارنامه مالیاتی می بایست به میزان مبلغی که از موضوع قرارداد باشد که در این صورت مالیاتهای مسکوره موضوع ماده ۲۰۴ قانون مالیاتهای مستقیم توسط آن سازمان نیز با درآمد ابرازی مهندسین ناظر تناسب رعایت خواهد شد.

مهندس علی باقریان
مدیر کل دفتر امور مالیاتی