



**مصوبات:**

۱- با پیشنهاد ریاست سازمان موضوع تصمیم گیری در خصوص برگزاری جشن روز مهندس با توجه به احتمال شیوع ویروس کرونا در دستور کار جلسه قرار گرفت (به اتفاق آرا) و پس از بحث و بررسی موارد مقرر گردید کلیه مراسم های تدارک دیده شده لغو و پیگیری از مراجع ذیربط در این خصوص به ریاست سازمان تفویض شد ضمناً مقرر شد برنامه های تدارک دیده شده در صورت امکان پس از رفع موانع مخاطره آمیز و در زمان مناسب دیگری برگزار شود. (۲۵ رای موافق از ۲۵ نفر حاضر)

**مصوبات:**

۲- با پیشنهاد ریاست سازمان بند ۳ دستور جلسه با موضوع بحث و بررسی در خصوص پیشنهاد کمیسیون طرح و برنامه با موضوع تفویض اختیارات به رئیس و هیأت رئیسه سازمان در صدر دستور کار جلسه قرار گرفت (۱۴ رای موافق از ۲۵ نفر حاضر) و مقرر شد با عنایت به ماده ۷۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان وظایف و اختیارات مندرج در ماده ۷۳ آیین نامه اجرایی موصوف به شرح بندهای جدول پیوست به هیأت رئیسه و رئیس سازمان سال دوم دوره هشتم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران تفویض اختیار میگردد و در خصوص بند ۲۱ ماده مرقوم استخدام و عزل و نصب کارکنان سازمان تعیین شغل و حقوق و دستمزد و پاداش آنها (خاصه معاونان، مدیران، کارکنان و روسا و معاونین دفاتر) به شرح ذیل تفویض گردید:

- در خصوص کارکنان، کارشناسان و کارمندان، استخدام و عزل و نصب براساس آئین نامه اداری و استخدامی و رعایت شرایط احراز مندرج در ساختار سازمانی و نیز در خصوص معاونان، مدیران و روسا استخدام و عزل و نصب با رعایت شرایط احراز در ساختار سازمانی و طی مراحل مندرج در ساختار سازمانی به رئیس سازمان تفویض میگردد.  
تبصره: در صورتیکه معاونان، مدیران و روسا شرایط احراز ساختار سازمانی را نداشته باشد ولی در مدت زمان محدودی احراز شرایط فوق برای ایشان امکانپذیر باشد رئیس سازمان می تواند فرد مورد نظر را بعنوان سرپرست در پست مربوطه نصب نماید. و رئیس سازمان حداکثر ظرف مدت سه ماه موظف به انتصاب فرد واجد شرایط میباشد.  
(۱۹ رای موافق از ۲۵ نفر حاضر)

\* باتوجه به اتمام زمان جلسه، با پیشنهاد ریاست سازمان ۶۰ دقیقه به مدت زمان جلسه افزوده شد(به اتفاق آرا)

**مصوبات:**

۳- بند ۱ دستور جلسه با موضوع اتخاذ تصمیم در خصوص افزایش تعرفه خدمات مهندسی سال ۱۳۹۹ مطرح و پس از بحث و بررسی، تا زمان نهایی شدن میانی قیمت گذاری خدمات مهندسی و با توجه به افزایش قیمت هزینه ساخت، جدول ذیل، جهت افزایش تعرفه خدمات مهندسی در سال ۹۹ به شورای مرکزی و وزارت راه و شهرسازی پیشنهاد گردد، همچنین متوسط افزایش تعرفه در گروههای ساختمانی برای سایر خدمات مهندسی اعم از شهرسازی، ترافیک، نقشه- برداری، بازرسی گاز و غیره در نظر گرفته شود. (۲۴ رای موافق از ۲۴ نفر حاضر)

گروه ساختمان	هزینه ساخت سال 84 (ریال)	ضریب تعدیل تا ابتدای سال 99	هزینه ساخت ابتدای سال 99 (ریال)	درصد حق الزحمه طراحی	مبلغ هزینه طراحی (ریال)	ضریب حق الزحمه نظارت	حق الزحمه نظارت (ریال)
2-1 طبقه	1,146,000	15.92	18,244,320	1.88	342,993	2.29	417,795
5-3 طبقه	1,337,000	15.92	21,285,040	1.93	410,801	2.36	502,327
7-6 طبقه	1,528,000	15.92	24,325,760	2.03	493,813	2.48	603,279
10-8 طبقه	1,719,000	15.92	27,366,480	2.11	577,433	2.58	706,055
12-11 طبقه	1,910,000	15.92	30,407,200	2.36	717,610	2.89	878,768
15-13 طبقه	2,101,000	15.92	33,447,920	2.3	769,302	2.81	939,887
16 طبقه به بالا	2,292,000	15.92	36,488,640	2.25	820,994	2.75	1,003,438