



بسمه تعالی

خلاصه مذاکرات نود و هفتمین جلسه هیأت مدیره دوره هشتم به تاریخ ۹۹/۰۹/۲۲

جلسه با تلاوتی از قرآن کریم آغاز گردید.

سخنان پیش از دستور :

مهندس کریمی آنچه:

- ۱- نحوه ی انتخاب پیمانکار و ارزیابی پیمانکاران در پروژه ارغوان به اعضای هیأت مدیره ارائه شود.
- ۲- رزومه معاونین و مدیران سازمان که استخدام شده اند در اختیار اعضای هیأت مدیره قرار گیرد.
- ۳- شکایاتی که سازمان از اعضا و اعضاء از سازمان نموده اند بخش زیادی از این شکایات در اختیار شورای انتظامی می باشد. لطفاً جزئیات آن در اختیار اعضای هیأت مدیره قرار گیرد.
- ۴- در لیست شکایاتی که در دادگاه مطرح شده بود، یک شکایت مربوط به مرحوم آقای سپندیان بابت تنخواهی که در سال ۹۸ در اختیار ایشان قرار گرفته بود و سازمان از وراثت ایشان انجام داده است. جلسه ای که با وراثت داشتیم همسر مرحوم اعلام نمودند که بعد از انحصار وراثت این مبلغ برگردانده می شود. اگر قرار بود از ماترک حساب ایشان پرداخت شود چرا شکایت انجام شده است؟ و در حال حاضر شکایت به چه مرحله ای رسیده است.
- ۵- خروج از ظرفیت مهندسان ناظر برق و مکانیک در مرحله سفت کاری که هنوز طبق نامه وزیر انجام نشده است و منوط به استعلام از اداره کل شده است که هنوز انجام نشده است و یا اگر انجام شده است بنده اطلاع ندارم. چون این موضوع استنکاف از دستور وزیر می باشد. لطفاً سریعاً انجام شود .

مهندس خطیبی:

در بعضی از موارد بیش از ۱۴ بار نامه زده شده و دریغ از اینکه ریاست پاسخی را اعلام نمایند.

- ۱- در خصوص پرداختهای ۲/۱۴ میلیاردی یک نفر مقصر است. ما به عنوان اعضای هیأت مدیره برای پیشگیری از وقوع مجدد این موضوع باید مقصر یا مقصران را پیدا کنیم ، اگر مقصر بانک، خزانه دار، ریاست و یا واحد IT



سازمان است باید پیگیری شود چون مسئولیت این موضوع بر عهده ی ما اعضای هیأت مدیره می باشد زیرا ما مسئول اداره سازمان هستیم.

اینکه شرکت ریسمان در جلسه تعهد داده است که مشکل تکرار نمی شود، آیا شرکت ریسمان مقصر است. بنده شنیدم کارشناس دادگستری و پلیس فتا آمده است، لطفاً در جلسه هیأت مدیره یک دلیل قانع کننده ارائه نمایید.

۲- مصوبه کرونا برای شش ماهه اول سال بوده است بخاطر این موضوع شش ماهه مصوب شد که ممکن بود تعداد بالا رود و منابع سازمان جواب ندهد. لطفاً برای شش ماهه دوم سال هم موضوع در دستور جلسه آورده شود.

۳- سیستم مالی سازمان مقرر شد تعهدی باشد، وقتی یک گزارش از حسابداری سازمان به بازرسان داده می شود که یک شخص حقیقی مبلغی طلب دارد و این موضوعات اشتباه است. این موضوع هم در دستور آورده شود.

۴- موضوع شهرینگ که با همت دوستان هیأت مدیره در شورای مرکزی انجام شد و همه ی دوستان موضوعاتی را مطرح نمودند حق الزحمه را ما باید انجام دهیم. درخواست دارم دوستان در کارتا بل های خودشان این پرسشنامه ها را پاسخ دهند. که پس از تصویب هیأت مدیره به وزارتخانه و بعد به شورای مرکزی ارسال شود.

۵- در خصوص آتش نشانی لطفاً مبحث سه مقررات ملی ساختمان را مطالعه نمایید. نامه های که به بیرون سازمان ارسال می شود باید از لحاظ حقوقی بررسی شود چون برای ما مسئولیت دارد. در بعضی از موارد به ناظران اعلام شده است آتش نشانی مسئولیت ما نیست و نباید امضاء شود. ناظران ما هم در گزارشات به این موضوع اقتدا می کنند و امضاء نمی کنند و عملیات را نیز پیگیری نمی کنند. در مبحث سه مقررات ملی به صراحت نوشته شده است مقام مسئول در زمینه ایمنی و خدمات آتش نشانی در شهر های بزرگ با سازمان آتش نشانی است و ما مکلف به رعایت دستورالعمل ها و شیوه نامه می باشیم. این موضوع را از لحاظ حقوقی برای بررسی ارسال نماییم. به نظره بنده ما به جای اینکه اعلام نماییم مسئولیت آتش نشانی بعهد ما نیست در خصوص آتش نشانی به اعضا آموزش درست را انجام نماییم و حق الزحمه آن هم در تعرفه ببینیم.

امور جاری :

مهندس سعیدیان :

جا دارد از زحمات آقای مهندس اباصلت اصغری در این مدت تشکر نمایم و برای ایشان آرزوی موفقیت داریم و تبریک میگم به آقای مهندس رئیسی که در این فرصت باقی مانده در کنار بقیه دوستان در خدمتشان هستیم.

۱- در خصوص پیمانکار پروژه ارغوان بنده از آقای دکتر آزاد درخواست کردم که یک گزارش ارائه نمایند. و در قالب یک نامه هم تمامی موضوعات شفاف توضیح داده شده است و در اختیار دوستان قرار می دهیم، و از آقای آزاد درخواست کردیم که ماهیانه یک گزارش از روند پروژه ارائه نمایند.



فرآیند پروژه ارغوان و انتخاب پیمانکار با حضور بازرس سازمان و روند کمیسیون معاملات انجام شد و از شش اذر ماه نیز استارت خورد و تجهیز کارگاه هم در حال اتمام می باشد. فاز ۳ پرونده را نیز به همان شرکتی دادیم که فاز ۱ و ۲ را انجام داده بودند.

آقای دکتر آزاد لطفاً قرارداد پیمانکار را در اختیار دوستان هیأت مدیره قرار دهید.

۲- در خصوص شکایات نیز بنده تمامی آن ها را ارسال نمودم اگر هم شکایت شورای انتظامی ارسال نشده بنده پیگیری می کنم و ارسال می نمایم.

۳- در خصوص تنخواه مرحوم سپندیان نیز بارها مکاتبه شد و جلسه گذاشتیم و نظر واحد حقوقی این بود که ما یک اظهارنامه ارسال نماییم که خدارو شکر این فرآیند نیز در حال انجام می باشد. طی تماس هفته پیش با خانواده مرحوم فرصتی را درخواست نمودند که مذاکره نماییم و این موضوع را حل و فصل نماییم و این فرآیند طرح شکایت نیز واحد حقوقی سازمان درخواست نموده بودند

۴- در خصوص مقصر دومیلیارد چهارصدی نیز این مشکل زمانی شروع شد که ما بحث شبایی ها رو شروع کرده بودیم و چون موضوع شبایی ها نیز ابتدای کارش بود به مشکل خوردیم و وقتی ما متوجه این قضیه شدیم سریعاً اقدامات خودمان را شروع کردیم و سه تا کارشناس دادگستری آمدند و شرکت ریسمان ، شاهین و بانک صادرات و واحد IT سازمان را بررسی نمودند و گزارش ارائه نمودند که بنده نیز در اختیار دوستان قرار می دهم که در این گزارش عمده مقصر را شرکت شاهین (فراگستر) که خدمات بین بانکی ، بانک صادرات را انجام می داد تشخیص دادند، و بنده با واحد حقوقی صحبت می نمایم که اگر نیاز باشد شکاین از آن شرکت نیز انجام می نمایم.

این شرکت ریسمان بعد از این موضوع نامه ای ارسال نمودند که مسئولیت را قبول می کنند چون الگوریتم را تغییر دادند و با توجه به این مشکل فرآیند به این شکل شد که عملیتهای موفق برگردد توی سیستم مالی سازمان و یک بررسی سیستم مالی انجام نماید و بعد از اینکه مطوئن شدند که پولی خارج نشده است این موضوع بیاد توی سیکل پرداخت و بعد به حزانه داری و ریاست سازمان ارسال شود. تا الان نیز بررسی شده است که ایراد و مشکلی پیش نیومده و دائم نیز بررسی می شود و نامه ارسال نمودند که اگر مشکلی پیش آید مسئولیتش را می پذیریم.

مهندس اکبریان راد:

چه اتفاقی برای این شرکتهای مقصر افتاده است؟ آیا پول برگردانده شده است؟

مهندس سعیدیان:



تا الان رقم به هفتصد میلیون رسیده است و حدود پانصد و پنجاه میلیون برای یک شرکت است و مابقی براس شرکت های دیگر است که در حال تسویه می باشد و ما بخاطر ضربه ای که به آبرو و حیثیت سازمان وارد نموده اند شکایت را انجام می دهیم.

موضوع مصوبه کرونا را هم حتماً در دستور می آوریم که دوستان نظر بدهند. انشاءالله ما از موضوع دستور اول که بودجه می باشد عبور کنیم حتماً این موضوع را هم مطرح می نماییم. هفته ی آینده هم با حسابرس صحبت کردیم که تشریف بیاورند و یک گزارش جامع از وضعیت مالی بررسی شده سازمان ارائه نمایند.

وارد دستور می شویم:

مهندس سعیدیان :

بحث بودجه را معاونت برنامه ریزی و سیستم ها ارائه می نمایند.

معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

بحث راجع به منابع را خدمتتان ارائه می دهیم. بودجه بدون هیچ گونه تغییری در کمیسیون طرح و برنامه مجدداً مطرح شد و چون جلسه قبل دستور بر این شد که ما تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۳۰ را بروز نماییم اعداد و ارقام منابع نسبت به بودجه قبل تفاوت کرده است و روی مانیتور قابل مشاهده می باشد.

ادامه توضیحات از روی پاورپوینت پیوست

دکتر شکیب:

پیش بینی شما این است که یکصد و بیست میلیارد سود سپرده ها می باشد. کل مبالغ سپرده ها چقدر است و در کدام بانک ها می باشد؟ لطفاً ریز این مبالغ در اختیار ما قرار گیرد.



معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

جزئیات مبالغ در اختیار معاونت مالی و پشتیبانی می باشد.

مهندس خطیبی:

سایر دریافتی ها که در ردیف پنج نوشته شده است از کجا محقق شده است؟

معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

چون این موضوع مربوط به سال ۹۸ می باشد پیگیری می شود و ارائه می گردد.

مهندس خطیبی:

سازمان به دلیل اینکه در دفاتر کنترل نقشه و نقشه های تفکیکی نداشته است چرا این موضوع ذیل دفاتر نمایندگی قرار گرفته است؟

مهندس سعیدیان:

نقشه های تفکیکی زیر مجموعه دفاتر نمایندگی است و ذیل دفاتر هم قرار گرفته است.

مهندس طاهری:

به دلیل اینکه ما بودجه را امروز مورخ ۹۹/۰۸/۲۲ بررسی می نمایم و با توجه به اینکه دوستان در معاونت برنامه ریزی و سیستم ها از ماه ها قبل این گزارش را تهیه نموده اند، لازم است یکسری تغییرات را انجام دهیم. عملکرد را با آن چیزی که پیش بینی کرده ایم مغایرتهای زیادی دارد بطور مثال تعویض ناظر زیر مجموعه دفاتر نمایندگی است عملکردمان یکصد و بیست و هفت میلیارد بوده در صورتی که پیش بینی ما یکصد و ده میلیارد بوده است. و چون ما می خواهیم این بودجه را به اعضا ارائه نمایم بهتر است درست باشد. در خدمات مهندسی پیش بینی هیئت مدیره کمتر از آن چیزی بوده که اتفاق افتاده است و با توجه به اینکه الان می خواهیم مصوب نمایم بهتر است این درآمد ها را با توجه به مواردی که تا ۹۹/۰۸/۳۰ اتفاق افتاده است واقعی سازی نمایم.



معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

بعضی از مواردی که اتفاق افتاده تحت تأثیر شرایط امسال با این موضوعات مواجهه شدیم که در جلسه کمیسیون نیز مطرح شد. بعضی از موارد را مجبوریم حفظ نماییم بدلیل اینکه ممکن است در سال آینده دچار تغییر وضعیت بشوند و ارزش آن فصل یا بندی که مربوط به بودجه است را برای بخش مربوط حفظ کنیم. ما می توانستیم تحلیل کنیم ولی ممکن بود تحلیل به پیش بینی های سال بعد صدمه وارد نماید. در حق ورودیه اعضا جدید عملکردی که در سال گذشته بوده و با موردی که امسال پیش بینی شده رابطه منطقی دارد.

مهندس طاهری:

در دفاتر نمایندگی در سال ۹۸ مبلغ نود و پنج میلیارد مصوب داشتیم و یکصد و بیست و شش میلیارد ریال تحقق پیدا کرد و ما یکصد و شصت و هفت میلیارد تا ۱۳۹۹/۰۸/۳۰ عملکرد داده ایم و پیش بینی نا این است که یکصد و شصت و هفت میلیارد ریال داشته باشیم که تا الان تحقق پیدا کرده است. به نظره بنده موضوعی را که تحقق پیدا کرده را تغییر بدهیم و جایی که امکانش نیست اصلاح نماییم.

معاونت برنامه ریزی و سیستم ها :

یکی از مواردی که مطرح می شود همین پیشنهاداتی است که دوستان هیأت مدیره مطرح می نمایند. پیش بینی می شود این عدد بوده و توی عمل هشت ماهه محقق شده است و هیأت مدیره می تواند دستور دهد که ما تغییرات را اعمال نماییم.

مهندس اکبری ان راد:

وقتی بودجه بسته می شد نه درآمدها مشخص بود و نه تکالیف جدیدی در دفاتر گذاشته بدویم و همچنین شناسنامه فنی و ملکی و مجری در دفاتر نبود و در حال حاضر همه ی این کارها انجام می شود. بودجه واقع گرایانه بررسی شده است. و در یک مورد افزایش داشتیم که انجام دادیم و اگر هیأت مدیره بخواهد تغییر دهد ما مشکلی نداریم و تغییر می دهیم.

مهندس سعیدیان:

به نظره بنده اگر بخواهیم توی سیکل تغییر بودجه وارد شویم زمان زیادی نداریم.



معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

فرمتی که بودجه نوشته می شود فرمتی است که شورای مرکزی ارائه داده است.

ادامه توضیحات از روی پاورپوینت پیوست

مهندس کریمی آنچه:

سازمان تفاهم نامه هایی را منعقد می نماید که ممکن است برای سازمان درآمد داشته باشد که در اینجا صفر گذاشته شده است که اگر نیازی نیست حذف شود. به نظره بنده در سال گذشته برای هر ردیف از تفاهم نامه ها ده میلیون در نظر گرفته شده است. در جهت کمک به این تفاهم نامه ها مثل (تفاهم نامه بین سازی، آتش نشانی و اجرا صلاحیت مهندسی ترافیک) برای هر ردیف ده میلیون در نظر گرفته شود.

مهندس صابر:

پیرو فرمایشات مهندس طاهری سرجمع بودجه پیشنهادی تقریباً یکصد و بیست میلیارد تومان است در صورتی که براساس میزان تحقق درآمدی هفت تا هشت ماهه در نظر بگیریم سازمان درآمدش بالای یکصد و چهل و پنج میلیارد تومان خواهد بود یعنی میزان بودجه پیشنهادی می تواند این مورد را مشخص کند. اگر میزان بودجه پیشنهادی را با توجه به درآمدی که محقق شده است وزن نماییم در سال آینده که برگزاری مجمع با تأخیر روبه رو است در هزینه کرد سازمان مشکل ایجاد نمی کند. با توجه به اینکه میزان بودجه سال قبل ملاک عمل است. به نظره بنده نیز میزان پیشنهادی را در ردیف هایی که محقق شده افزایش نماییم.

مهندس اکبریان راد:

ما این اگر این حالت تراز گونه را در بودجه رعایت نماییم مشکلی که پیش می آید در هزینه کردها است. با توجه به اینکه سازمان باید ۱/۱۲ بودجه را رعایت می کرد و در بعضی قسمت ها نیز کمتر هزینه نموده است اگر ما این حالت تراز گونه را در هزینه کردها لحاظ نماییم کاملاً به ضرر سازمان می باشد. اگر مجمع در بهمن ماه برگزار شود و یک وقت دوماه هم بدهیم که این هزینه ها را بروز نماییم و به موضوعی که مدنظرمان هست برسانیم نمی شود، اگر بخواهیم همه چیز را با تراز ببینیم. ما پنج ماه پیش بودجه را براساس واقعیهایی بستیم. این حالت بودجه نویسی نیست ما براساس برآوردی که کردیم بودجه را بستیم.



مهندس نبی ئی:

در بحث تفاهم نامه ها ما تعدادی تفاهم نامه را جدیداً منعقد نموده ایم که هم بحث درآمدزایی و هم هزینه ایی برای سازمان دارد اگر دیده نشده است با توجه به اینکه بودجه بسته شده است پس این موارد از کدام منبع درآمدی تأمین می شود. این موارد در حوزه بازرسی ایمنی مهم است و باید دیده شود.

مهندس تیموری:

پنج ماه قبل وقتی یک بودجه ای را می نویسیم پیش بینی ها ممکن است تغییر کند. فرمایش مهندس طاهری را دقت کنید. الان که آذر ماه هستش و ما برج هشت را پیش بینی نمی کنیم، اتفاقی که افتاده است را نمی شود پیش بینی کرد. پیش بینی برای آینده است. گذشته را نمی شود پیش بینی کرد.

مهندس کریمی آنچه:

ردیف ۲/۴ انجام خدمات مهندسی در دفتر مرکزی است، ردیف اول ارجاع نظارت ساختمان و ردیف دوم کنترل طراحی است. کنترل طراحی ها هیچ درآمدی در این تاریخ نداشته است در بودجه نیز درآمد ایجاد نمی کند؟ در سال گذشته ده میلیارد بودجه در نظر گرفته شده بود.

معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

کنترل طراحی ذیل ارجاع نظارت گذاشته شده است و باید اصلاح شود.

مهندس کریمی آنچه:

در خصوص ارجاع صلاحیت مهندسین شهرساز هم درآمد پیش بینی شود. در بازرسی و نظارت برق اماکن در مقایسه با نظارت آب و فاضلاب درآمد تا ۹۹/۰۸/۳۰ برق ۱/۶ میلیارد و آبفا ۱/۵ میلیارد است چرا بودجه پیشنهادی متفاوت شده است. به نظره بنده باید اصلاح شود.

مهندس اکبری ان راد:

بله کاملاً درست شده و در خصوص این در هیأت مدیره باید تصمیم گیری شود.



مهندس رادمهر:

خانم دکتر امینی اعلام کردند که در حال حاضر شهرسازی درآمد دارد و درآمدش نیز خوب است. لطفاً در بودجه لحاظ شود.

مهندس میرجعفری:

ما می توانیم در سایت سازمان تبلیغات نماییم و درآمد خوبی داشته باشیم. چرا کسب درآمد از طریق سایت سازمان در بودجه آورده نمی شود. قبلاً صحبت شد که تبلیغات در سایت سازمان انجام شود و همچنین مقرر شد این تبلیغات در سایت سازمان زیر نظر کمیسیون تلفیق باشد.

مهندس نبی ئی:

لطفاً تفاهم نامه ی ایمنی نیز قید شود.

مهندس سعیدیان:

آقای حسینی لطفاً پیشنهادات دوستان را اضافه نمایید.

معاونت برنامه ریزی و سیستمها:

با اجازه هیأت مدیره محترم وارد مصارف می شویم.

ارائه توضیحات از روی پاورپوینت پیوست

مهندس میرجعفری:

در خصوص فصل اول هزینه های جاری آقای مهندس مومنی مقدم از سوی شورای مرکزی به وزارت راه و شهرسازی نامه ای ارسال نمودند برای افزایش حق جلسه ارکان سازمان، با توجه به اینکه مجمع برگزار نمی شود این موضوع هم در هزینه سال ۹۹ و هم در هزینه ی پاداش بازرسان و ارکان سازمان باید دیده شود.



مهندس نبی ئی:

وقتی یک کمیته کار می کند و برای پرداخت حق الزحمه اعلام می نماید باید مصوبه تشکیل کارگروه را داشته باشد. اگر بودجه در نظر گرفته می شود باید پرداخت نیز انجام شود. اگر به این شکل نیستن پس باید در مصوب شود و تصمیم گیری نماییم. اکثر کمیته ها به این شکل است. لطفاً رسیدگی شود.

مهندس میرجعفری:

فصل اول هزینه های بازرسی ۳۷۸ میلیون در سال ۹۸ بوده و شده ۶۸۶ میلیون، علت دو برابر شدن هزینه ها چی هست؟

مهندس کریمی آنچه:

لطفاً برگردیم به درآمدها فصل دوم ردیف دوم نوشته شده دریافتی حاصل از فروش کتابهای تخصصی و نشریات یکصد میلیون، تا الان یک ریال هم محقق نشده است. پیشنهاد بنده این است که مبلغ را ده میلیون تومان نماییم. بند سه دریافتی حاصل از واگذاری یا فروش محل یا اجاره ساختمان در یک بخش سازمان کتاب فروشی یا کپی که بابت اجاره یک عددی در نظر بگیریم که در بودجه سنواتی دیده شود و ده میلیون درج شود. برای دبیرخانه دائمی از لحاظ درآمدی ده میلیون درج شود.

مهندس خطیبی:

در خصوص فروش کتابها و نشریات قبلاً صحبت شده بود که اگر عضو سازمان انجام دهد یک مبلغ اگر سازمان انجام دهد یک مبلغ، به نظره بنده ما باید این را در هزینه ببینیم چون درآمدی ندارد.

مهندس رادمهر:

با توجه به فعالیت واحد پژوهش در سازمان پیشنهاد می کنم این ردیف در بودجه بماند.

مهندس اکبریان راد:

از بابت این که مبلغ درج نشده و صفر گذاشته شده باید به اطلاع برسانم این یک فرمتی بوده و الزام بود که رعایت شود.



مهندس کریمی آنچه:

راجع به سود اگر در ماههای آتی تمایل دارید چرخ ارغوان بچرخد اول که باید در انتخاب پیمانکار تحقیق و تفحص شود. در حال حاضر نود و پنج میلیارد تومن محقق شده و ما پیش بینی می کنیم که سی و پنج میلیارد دیگر هم محقق شود اگر قرار است در ساختمان ارغوان پولمان را هزینه نماییم و هفتاد میلیارد تومن از دارائی سازمان را هزینه کنیم به این سود نمیرسیم.

مهندس طاهری:

این فرمتی که برای بودجه استفاده شده است فرمت پیشنهادی شورای مرکزی می باشد. چرا این اتفاق افتاده چون فرمتی که در نظام مهندسی شهرهای دیگر بود خیلی متفاوت است و کلیت آن بودجه ای است که در سازمان نظام مهندسی لحاظ کرده است و برای تغییراتی پیشنهاد دادند. به نظره بنده در خصوص دبیرخانه دائمی یک مصوبه مجمع هست و نامه شورای مرکزی دارد و درآمدی نیز از این موضوع داریم و بابت آن هزینه می کنیم و چون در اینجا صفر لحاظ می کنیم متناقض می باشد بهتر است یک هزینه نیز در نظر بگیریم.

آقای سرور نیا:

بنده نکته ای را اشاره نمایم که ما حدود هشتاد میلیون تومن پول در بانک هایی داریم که نه سود می گیریم و نه تسهیلات، می توانیم از آنها نیز استفاده نماییم.

مهندس سعیدیان:

یک نمونه ی آن نزدیک به ده میلیارد در بانک ملت بابت مصوبه ای که برای فیش های طراحی داریم هست. انشاءالله در هفته ی آینده در دستور می آوریم که این پولها را جابه جا نماییم.

مهندس تیموری:

برای جلوگیری از ضرز نیاز به مصوبه هیأت مدیره نیست، سریعاً همه ی این پولها را به یک حساب پشتیبان ارسال نماییم تا ضرر نکنیم.



مهندس سعیدیان:

دوستان توافق نمایند که هفته ی آینده این موضوع در دستور آورده شود و تصمیم گیری نماییم.

مهندس کریمی آنچه:

لطفاً اکسل این موضوعات را با جزئیات در اختیار اعضای هیأت مدیره قرار دهید.

معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

ادامه توضیحات از روی پاورپوینت پیوست

مهندس شیرکوهی:

حقوق بازرسان را مجمع تصویب می نماید و در حال حاضر این حقوق با مصوبه مجمع ۹۷ پرداخت می شود. و ممکن است امسال مجمع مصوبه دیگری را تصویب نماید. پارسال یک بازرس داشتیم ولی امسال ۳ بازرس داریم. پارسال کارشناس بازرسی نداشتیم ولی امسال داریم. امسال یک حسابرس مستقل هم داشتیم و ممکن است در آینده کارشناسان دیگر هم داشته باشیم.

مهندس کریمی آنچه:

در فایل شما تا تاریخ ۹۹/۰۷/۳۰ که فایل قبلی است مبلغ پرداختی به بازرسان بازرسان ۱۶۴ میلیون تومان و تا تاریخ ۹۹/۰۸/۳۰ ۲۱۷ میلیون شده است، یعنی در یک ماه ۵۳ میلیون تومان پرداخت شده است؟ بنظره بنده اشتباه است و ممکن است اتفاقی رخ داده باشد.

معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

در فایل قبلی خروجی که از سامانه گرفته شده بود مشکلی رخ داده بود و ما مجدد از آنها خروجی گرفتیم.



مهندس سعیدیان:

لطفاً این موضوع مجدد بررسی شود.

ارائه توضیحات از روی پاورپوینت پیوست

مهندس طاهری:

در ردیف مزایای کارکنان نوشته شده است مصوبه سال ۹۸ مبلغ دویست و هشتاد میلیارد ریال است در حال حاضر در عملکرد ۹۹/۸/۳۰ در بودجه یک دوازدهم شده دویست و هشتاد و هشت میلیارد ریال که از دوازدهم دوازدهم بالاتر شده است. به نظر بنده باید بررسی شود.

مهندس اکبریان راد:

این یک فرمول دارد و پیش بینی می شود که امسال مثلاً اگر ۱۰۰ نفر است سال دیگر چقدر می شود. ۳۷۴ نفر پرسنل سازمان بوده و توی پیش بینی شده ۳۲۲ نفر ولی در حال حاضر ۴۴۵ نفر شده است و چون اعداد نمیخورد اصلاً آورده نشد و یا باید تغییر دهیم یا حذف نماییم.

ارائه توضیحات از روی پاورپوینت پیوست

مهندس طاهری:

در ردیف پاداش بازرسان و حق جلسه هیأت مدیره و هیأت رئیسه، واریزی بازرسان دو میلیارد و اعضای هیأت ده میلیارد واریزی بوده است که نسبتش با هم یک و هشت باید باشد که یک و پنج است.

مهندس میرجعفری:

کمیته ای بنام کمیته شفاف سازی هست که متولی آن چه کسی است؟ برای آن نیز هزینه در نظر گرفته شده است. لطفاً توضیح دهید، اگر نیست حذف شود.



مهندس نبی نی:

اکثر کمیته ها مصوبه هیأت مدیره ندارند.

مهندس خطیبی:

آیتم هیأت مدیره و هیأت رئیسه و گروه ها و کمیسیون هفت و سه دهم میلیارد بوده و امسال شش دهم میلیارد است. چگونه می شود حقوق بازرسان، شورای انتظامی و رئیس سازمان رشد زیادی دارد ولی در هیأت مدیره چهار درصد است.

مهندس اکبریان راد:

عملکردی که در سال ۹۸ داشتیم پنج میلیارد بوده و امسال هفت و شش دهم میلیارد دیدیم.

مهندس شیرکوهی:

پارسال شش ماه اول سال یک بازرسی داشتیم و در شش ماهه دوم ۳ بازرسی داریم.

مهندس خطیبی:

شعب صعودی شورای انتظامی ۱۶۷ درصد، بازرسی ۱۸۱ درصد، کارکنان ۱۳۵ درصد و کارگروهها و کمیته ها ی هیأت مدیره ۴ درصد است.

معاونت برنامه ریزی و سیستم ها:

در شورای انتظامی تعداد نفرات و استفاده از کارشناسان را داریم که نرخ هر نفر ساعت ۸۰۷,۴۸۴ و سقف ساعت ۱۴۰ و مبلغ پرداختی سالیانه ۷۸۲ بوده که یک ماه پاداش، بن و سایر مزایا نیز دارند. پیش بینی سال ۹۹ نیز براساس این جمع بندی بوده است.

ارائه توضیحات از روی پاورپوینت پیوست

مهندس میرجعفری:

هزینه برگزاری مراسم و همایش ها یک میلیارد پیش بینی شده است به نظره بنده با توجه به سه ماهه آینده که مراسمی نداریم این ردیف را کم کنیم.



هزینه پذیرایی و تشریفات دو میلیارد و نهصد و پنجاه پیش بینی شده است و با توجه به این وضعیت اگر می شود آن را کم نماییم.

در خصوص پذیرایی و غذای کارکنان که الان هزینه آن روی حقوق پرداخت می شود نیز حذف شود. امور ایثارگران سیصد میلیون درخواست داده اند. پیشنهاد بنده این است برای بسیج مهندسين نیز مبلغی پیش بینی شود.

مهندس الهی فر:

پیشنهاد بنده این است که هم واحد ایثارگران و هم بسیج مهندسين باهم ادغام شود و یک بودجه پیش بینی شود.

مهندس میرجعفری:

هزینه برگزاری جشن روز مهندس سیصد میلیون پیش بینی شده است با توجه به شرایط موجود (کرونا) آیا این جشن برگزار می شود؟

مهندس سعیدیان:

با توجه به اینکه وقت جلسه تمام شده است لطفا رأی گیری برای اضافه شدن ۳۰ دقیقه به زمان جلسه انجام شود.

اضافه شدن ۳۰ دقیقه به زمان جلسه با اکثریت آراء مصوب شد

مهندس طاهری:

در چاپ سر رسید دو میلیارد ریال پیش بینی شده است و در عملکرد ۹۹/۰۸/۳۰ دو میلیارد و هفتصد بوده است. حداقل با عملکرد ۹۹/۰۸/۳۰ یکی نماییم. هزینه های عمومی و اداری دویست و هفتاد میلیارد بوده و تا تاریخ ۹۹/۰۸/۳۰ از بودجه هشت دوازدهم عبور کرده است. و ما در سال ۹۹ بودجه هشت دوازدهم را رعایت نکرده ایم.



مهندس آمری نیا:

بودجه مربوط به امور ایثارگران سیصد میلیون بوده که در عملکرد سیصد و یازده میلیون شده در سال ۹۸ است. پیشنهاد بنده این است که همون سیصد میلیون بماند.

مهندس رضوی:

کمیته های سازمان که امسال کاهش پیدا کرده است و با توجه به افزایش نرخ این رقم ها را افزایش دهیم.

مهندس کریمی آنچه:

در ردیف هزینه های عمومی اداری، هزینه بیمه مهندسين یک میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون در سال ۹۸ بوده و یک میلیارد و ششصد و بیست میلیون هزینه شده است، چطور می شود دو میلیارد و نهصد ما هزینه کرده ایم؟

مهندس خطیبی:

پرداختی های سال قبل را امسال دادند و اشتباهی در عملکرد آورده شده است. به نظره بنده این جزء دیون است.

مهندس سعیدیان:

آقای حسینی این ردیف را نیز اصلاح نمایید.

مهندس کریمی آنچه:

بیمه باید در کمیسیون معاملات مطرح می شد.

مهندس صابر:

مناقصه اولیه برای یکسال و شش ماه بوده و توافقات با شرکت برنده شده است. صورتجلسه برنده مناقصه به امضاء جنابعالی (آقای مهندس کریمی آنچه) و بقیه دوستان رسیده است.



دکتر شکیب:

پیشنهاد بنده این است برای امور ایثارگران و بسیج یک مصوبه پیش بینی شود چون هر دو تشکل می خواهد کار فرهنگی انجام دهند. پیشنهاد بنده همون سیصد میلیون می باشد. برای افطاری نیز خودمان هزینه نماییم چرا باید از پول اعضا افطاری بدهیم.

مهندس گودرزی:

در خصوص پدافند غیر عامل نیز ما یک تفاهم نامه منعقد نمودیم که پنج ساله هست پیشنهاد بنده این است که یک کمیته شود و در بودجه نیز دیده شود.

مهندس خطیبی:

دوستان همیشه گفتیم چرا برای بعضی تفاهم نامه های هزینه شده است. آیا صدور پروانه اشتغال تفاهم است یا نه؟ چرا اداره کل و بازرسی کل کشور می تواند ورود پیدا کند. ما سالیانه بالغ بر دو سه میلیارد به نفع اداره کل کار می کنیم چون تفاهم کرده ایم. یک برونگرایی در بودجه داشته باشیم با اسم صدور پروانه اشتغال که نهاد ها و وزارتخانه و اداره کل بدانند که ما سالیانه دو سه میلیارد هزینه می کنیم.

مهندس آمری نیا:

من از آقای دکتر شکیب تعجب می کنم که چرا باید بودجه این دو نهاد ادغام شود. قانون ایثارگری یک قانون کشوری است و همه ی نهاد ها باید یک واحد ایثارگران داشته باشند. پیشنهاد بنده این است که ما یک بودجه جدا برای بسیج مهندسين ببینیم.

مهندس میرجعفری:

آقای دکتر شکیب موضوعی را مطرح کردند که بسیار ایده آل استوبه نظره بنده چون دیدگاه و برنامه های این دو نهاد متفاوت است بودجه جدا در نظر گرفته شد.

مهندس سعیدیان:

دوستان اگر اجازه بدهید ما موضوع بودجه را همینجا جمع بندی کنیم و مجدد در هفته ی آینده ارائه شود. و ما بحث کرونا را در دستور بیاوریم.



سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان تهران

کمک های بلاعوض در شرایط کرونا برای اعضای سازمان با همان شرایط تا پایان سال ۹۹ با اکثریت آراء مصوب گردید.

بحث بودجه پیشنهادی سال ۹۹ نیز جهت اصلاح توسط معاونت برنامه ریزی و سیستم ها زیر نظر کمیسیون طرح و برنامه با اکثریت آراء مصوب گردید.

مهندس رادمهر:

بنده یک موضوعی را اعلام کنم که در صورتجلسه تراز غایبین جلسه آقایان (مهندس رضوی و مهندس گودرزی) بودند که در صورتجلسه از قلم افتاده بود. تأثیری نیز در رأی گیری ندارد ولی خواستم اعلام کنم.

مهندس سعیدیان:

با ذکر صلوات خاتمه جلسه را اعلام می نمایم.