

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

نکات مهم

- از تاریخ ۱٤۰۱/۰۹/۰۱ تمامی مراحل جهت استعلام و دریافت گواهی موضوع ماده ۱۸٦ ق.م.م صرفا به صورت الکترونیکی انجام می شود و صدور گواهی غیرسیستمی (کاغذی) امکان پذیر نبوده و غیرمجاز می باشد.
- ۲. پیش نیاز لازم جهت استعلام و دریافت گواهی موضوع ماده ۱۸٦ ق.م.م داشتن کد رهگیری ثبتنام در نظام مالیاتی براساس کدپستی درج شده در پشت پروانه اشتغال بکار مهندسی میباشد. چنانچه قصد تغییر کدپستی محل سکونت مندرج در پشت پروانه اشتغال بکار مهندسی خود را دارید، ثبتنام در نظام مالیاتی میبایست براساس کدپستی جدید انجام شده باشد.
- ۳. چنانچه تاکنون پیش ثبتنام و ثبتنام کد اقتصادی انجام ندادهاید با ورود به سایت سازمان امور مالیاتی به آدرس tax.gov.ir اقدام نمایید. (لازم است ثبت نام تا گام چهارم تکمیل گردد.) راهنمای پیش ثبتنام و ثبتنام کد اقتصادی در سایت سازمان به آدرس tceo.ir در قسمت دسترسی سریع، صفحه امور مالیاتی موجود است.
- ٤. کدپستی محل سکونت که در سامانه سپامک وارد میکنید میبایست با کدپستی مندرج در پرونده مالیاتی تطابق داشته باشد. در صورت عدم تطابق در مرحله سوم خطا دریافت میکنید و گواهی ماده ۱۸٦ برای شما صادر نخواهد شد.
- ^o. پاسخ استعلام مربوط به شما از طریق پیامک، اطلاع رسانی می گردد. به علاوه می توانید با مراجعه به درگاه ملی خدمات الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور به آدرس My.tax.gov.ir، پاسخ استعلامهای خود را مشاهده نمایید. به علاوه در صورت شناسایی بدهی مالیاتی، فهرست این بدهیها در درگاه مذکور برای شما قابل مشاهده میباشد.
- ۲. چنانچه پیامکی حاوی پاسخ استعلام مبنی بر عدم امکان صدورگواهی موضوع ماده ۱۸٦ قانون مالیاتهای مستقیم به علت بدهی مالیاتی دریافت نمودهاید، جهت مشاهده و تعیین تکلیف بدهیهای مالیاتی خود باید با مراجعه به درگاه ملی خدمات الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور به آدرس My.tax.gov.ir ، و مشاهده فهرست بدهیهای مالیاتی خود، در صورت پذیرش این بدهیها و امکان پرداخت سیستمی آن، نسبت به پرداخت آن اقدام نموده یا حسب مورد با مراجعه به واحد

ایکیا سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

راهنمای نحوه استعلام گواهی موضوع ماده ۱۸۶ ق.م.م

مالیاتی خود نسبت به پرداخت/ترتیب پرداخت بدهی مالیاتی و یا ارائه مدارک پرداختهای قبلی ثبت نشده در سیستم، اقدام نمایید.

۷. مهلت قانونی تعیین تکلیف بدهیهای مالیاتی توسط مودی ۱۰ روز از زمان اعلام بدهی مالیاتی از طریق پیامک به مودی میباشد.

چنانچه ظرف مهلت ۱۰ روز به درگاه ملی خدمات الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور به آدرس My.tax.gov.ir، مراجعه نکرده یا نسبت به تعیین تکلیف بدهیهای خود اقدام ننمایید، استعلام قبلی با پاسخ "عدم امکان صدور گواهی" مختومه گردیده و برای دریافت گواهی موضوع ماده ۱۸٦ قانون مالیاتهای مستقیم باید استعلام مجددی برای شما به سازمان امور مالیاتی ارسال گردد.

۸. گواهی مالیاتی صادره، به مدت سه ماه از تاریخ صدور دارای اعتبار بوده و صرفا برای مرجع قانونی استعلام کننده قابل استناد می باشد.

ایپ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

کدرهگیری ثبت نام الکترونیک در نظام مالیاتی

ورود به درگاه ملی خدمات الکترونیک



وارد درگاه خدمات ملی به آدرس(my.tax.gov.ir) شوید.

در صورتی که قبلاً در این سامانه ثبت نام نکردهاید، پس از ورود به صفحه درگاه ملی خدمات الکترونیک بر روی زبانه "دریافت اطلاعات کاربری" کلیک کنید و مراحل ثبت نام را طی کنید.

پروندههای مالیاتی





لیست فعالیتها براساس استاندارد آیسیک **۵ (**ISIC)

اطلاعات فعالیت آیسیک در هنگام تکمیل ثبتنام کد اقتصادی در سایت سازمان امور مالیاتی به آدرس tax.gov.ir توسط مودی ثبت گردیده است. که با انتخاب جزئیات پرونده در صفحه پروندهای درآمد قابل مشاهده می باشد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

 $\widehat{}$

5		ورگاه علی خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی	وارمانوا العادوداران ساز مار امور مالیانلے کنتور معاون خاور عام مالتر
تقرسنجي (ارتباط يا ما) سوالات منداول الغير كلمه عبور			18-1/1-/11
	ېنېک عملکرد: مهندس معماري	پرونده های مالیاتی » پرونده های درآمد » اطلاعات پرونده الکتر	🛶 🥧 پروندههای عملکرد و ارزش افزوده
ارسال اظهارتامه به یورس درخواست غیراهال سازی	ارسال الایارتامه عملکرد و با تبصره ماده ۱۰۰ ورود به مسامله ارزش افزوده ایست الایارتامه های عملکرد	بروزمالی و تکنیل ثبت نام مدور قبض ورود به مورت معاملات	👶 پروندمهای عبلکرد و ارزش افزوده
t شرکه	Altric ().		
شماره ملی نام نام خانوادگی نام پدر شماره شناستامه تاریخ تولد درصد سهم مودی ایرانی تبعه کشور سمت		شماره رهگیری:	
هاينده الا¥¥۱۱ه . الماينده	شخص حقيقى	نوع شخصيت:	
		شناسه علی/شماره ملی نماینده پرونده:	
	مهندس معباري	نام کسب کار / نجاری:	
ايست پذيرنده های بانکی	خدمات مهندسی _ نظام مهندسی	liceless / iegs:	
کد سوییچ پرداخت کد پذیرنده فروشگاهی شماره پایانه تاریخ تایید نهایی PSP شرکت		نام ونام خانوادگی مدیرعامل/نماینده پرونده: 	
		شماره پستی: د - د	
cube dead	40	فعنادا	
and an arrived a second and a second a		مېرسۍ. نبي:	
		یر ناریخ ثبت / جواز کسب:	
EPOPINIT الادات ساختمان های مستونی و غیرمستونی چه استنتای ساختمان های زیریتایی ۲۰۰۰ ۲۰۰۰ حدم	N	شماره همراد:	
		شماره ثابت:	
Бура		يست الكترونيك:	
te and the design of the second se	**	شماره فكس:	
IPATINA classical current and		شماره ثبت / جواز کسب:	
and a support of the second seco	استان تېران - شهرستان تېران - شهر تېران -	نشانی:	

چنانچه اطلاعات فعالیت آیسیک را در هنگام ثبتنام کد اقتصادی ثبت نکردهاید از قسمت <u>بروزرسانی و</u> تکمیل ثبتنام وارد پرتال ثبتنام و خدمات جامع الکترونیک مالیاتی خود شوید.

ტ		درگاه علی خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی	وارد این افساد وداران ساز مار امور مالیانی کنتور مارنه فارزی های مالهی
نظرسنجى ارتباط يا ما سوالات منداول نغير كلمه عبور			18-1/1-/11
	ونیک عملکرد: مهندس معماری	پرونده های مالیاتی » پرونده های درآمد » اطلاعات پرونده الکتر	👫 🔶 پروندههای عملکرد و ارزش افزوده
ارسال اظهاراتمه به بهرمن المرطوات غيراهال سازى	ارسال اظهارتامه عملکرد و یا تیمره ماده ۱۰۰ ورود به <i>سامانه ارزش ا</i> فزوده ایست اظهارتامه های عملکرد	بروزسانی و تکمیل لیت نام مدور قیض ورود به صورت معاملات	ی پروندههای عملکرد و لرزش افزوده 🤐
المتعاد / المركز ال	بېرمەيى مەرمەر بېر		
شماره على تام نام خانوادگی تام پدر شماره شناستامه تاریخ تواد درصد سهم مودی ایرانی تبعه کشور سمت		شماره رهدیری:	
gazijaž o lonjecoso IPPVIlol .	سحمى حميمى	and another states of the second s	
	معتدن ، معدل م	ستمه می بستره می سیمه پرونده. نام کست کار / تجاری	
. The electric court	طبعات معتدس القالم معتدس	الحادية / (مع:	
arrange and a starting an		تم ونام خانوادگی مدیرعامل/نماینده برونده: تام ونام خانوادگی مدیرعامل/نماینده برونده:	
مانيو بريين الاستاد المانية المعادية المعادية المانية المانية المانية المانية المانية المانية المانية		شماره پستی:	
	نهران	استان:	
كدهان فطيت	تهران	شهرستان:	
کد ایسیک موان ایسیک درصد فعالیت نوع فعالیت ء	تېرلن	شهر:	
اجدات ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی چه استثنای ساختمان های زیریتایی ۱۰۰ ۲۰ خدمات		ناريخ ثبت / جواز كسب:	
		شماره همراد:	
		شماره ثابت:	
مورزها		يست الكترونيك:	
کد مجوز عنوان مجوز تاریخ شروع مجوز تاریخ	***	شماره فكس:	
۱۷ گواهی فعالیت خدمانی پروانه اشتغال به کار مهندسی وزارت راه و شهرسازی ۱۳۹۴۱۳۱۸ ۱۰۹۹		شماره ثبت / جواز کسب:	
	استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران	نشانی:	

پس از ورود به <u>ویرایش</u> اطلاعات ثبتنام از قسمت <u>فعالیتها</u> در صورتی که قصد ویرایش کد آیسیک ثبت شده را دارید بر روی گزینه <u>ویرایش</u> و در صورتی که قصد ثبت کد آیسیک را دارید بر روی <u>افزودن فعالیت</u> جدید کلیک نمایید.

		برتال ثبت نام و خدمات جامع الکترونیک مالیاتی	ارب امیراننصاد و دارایی ار امورمالیائے کنتور نب فناوری های مالیانی	سازم شار سازم
تغيير كلمه عبور خروج از سيستم	كدرهگيري: ، شخص حقيقي الفرادي	ثبت تام / تمایش اطلاعات / شناسنامه مالیاتی	1401/10/11 Sundey, January 1, 2023	
		شخص حقيقي انفرادي	حدماد التوونيك مالياتي	
	حسابها/مجوزها	اطلاعات پایه (شعب/اللبار/کارگاه شرکاء پروانده ها فعالیت	پرونده الکترونیک	
		لیست فعالیتهای تبتی	ويرايش اطلاعات لبت نام	
ه صورت صد در صدی تکمیل گردند.	بر اساس دو مدل کد آیسیک و اینتاکد در سیستم لبت شود. مجمو <mark>ع فعال</mark> یت های هر مدل باید به	لازم است تا کلیه فعالیت های صورت گرفته در این پرونده با میزان درصد هرکدام از آنها	تعيين مشموليت ارزش افزوده	
		لیست فعالیت ها بر اساس استاندارد آیسیک 5		
وضعيت تاييد ويرايش حذف	توضيحات كد المحاد البناني المدان والانجام مركبة الماد وكية المعادية والانجام والبناني	درصد فعالیت نوع کد استاندارد 100% خدمات مسیراندگذاری E4521023 امدان استان ساخته		
	ىن سى زېرىيى ، مەن سىسى يى مىسوى و ھرىستوى يە ھىسى ھەسەن ھى زېرىيى	Carter of Carter		
		ليست فعاليت ها بر اساس اينتاكد	پرداخت ھا/قبض مالیاتی	
تاييد ويرايش حذف	توضيحات كد	فعاليت نوع استاندارد	م ابلاغ الکترونیک	
••••••••••••••••••••••••••••••••••••••	ه اجرایی پروژه نظارت دارند (به استشاء نظارت عالیه و کارگاهی) و مطابقت عملیات اجرایی را با پروانه، نق	المان خدمات 100% فرکنهای مهندسی مشاهر و مهندسین نظری که بر عملیاد محامیات و مشخصات فنی پروژد گواهی نماید (برون شایت جدید) (تحمل) ایت ایتانک	ی سایر خدمات مالیاتی 👌	

سازمان نظام مهنّدسی ساختمان استان تهران

فعالیت آیسیک:

لازم است فعالیت آیسیک نزدیکترین فعالیت به فعالیت مودی انتخاب گردد برای مثال در مورد مهندسین میتوانـد بـه شرح زیر اقدام گردد:

- **نوع فعالیت**: خدمات و سرمایه گذاری
- برخی از کدهای آیسیک نزدیک به فعالیت مهندسی:
 برخی از کدهای آیسیک نزدیک به فعالیت مهندسی:
 K7421058 (فعالیتهای نظارت بر ساخت ساختمان)
 K7421052 (فعالیتهای معماری)
 K7421050 (فعالیتهای طراحی مهندسی برای تاسیسات فنی بناها)
 K7421057 (فعالیتهای مهندسی طراحی شهرسازی)
 K7421053 (فعالیتهای مهندسی طراحی شهرسازی)
 E4521033 (احداث ساختمانهای مسکونی و غیرمسکونی به استثنای ساختمانهای زیربنایی)
 کد آیسیک را مطابق با نوع فعالیت خود انتخاب می نمایید به عنوان مثال برای نظارت به شرح تصویر زیر می باشد:
- شرح فعالیت: با توجه به رشته و صلاحیت مثلا برای مهندس ناظر مکانیک نوشته می شود (مهندس ناظر مکانیک)
 - درصد فعالیت: ۱۰۰

ایجاد و یا ویرایش فعالیت ها

ودی گرامی دقت نمایید لیست فعالیت های قابل نمایش بر اساس نوع ثبت نام شما (تجاری و یا غیرتجاری) قابل تغییر در بخش اطلاعات پایه پرونده الکترونیک نمایش داده میشود.

			خدمات و سرمایه گذاری 🗸	نوع فعاليت:
		جستجو	جستجو در عناوین کدها:	
	~	سب و کار (دارای 5 زیر مجموعه) (دارای 4 زیر مجموعه)	[K] مستغلات اجاره و فعالیتهای که [K74] سایر فعالیتهای کسب و کار	
•		ی و سایر فعالیتهای فنی (دارای 2 زیر مجموعه)	[K742] فعالیتهای معماری، مهندس	:ISIC
		سی و مشاوره فنی مربوط به آن (دارای 74 زیر مجموعا ر ساخت ساختمان	[K7421] فعالیتهای معماری، مهند [K7421058] فعالیتهای نظارت بر	
				فرح فعاليت:
	بباری)	() ()	(اجباری)%	رصد فعالیت:



ثبت کدرهگیری در سامانه سپامک

پس از ورود به سامانه سپامک به آدرس WWW.SPAMAK.MRUD.IR و رسیدن به مرحله استعلام ماده ۱۸٦، شماره رهگیری پرونده الکترونیک در نظام مالیاتی خود را وارد نموده و با کلیک بر روی دریافت <u>کد آیسیک</u> اطلاعات فعالیت آیسیک که در سامانه ثبتنام کد اقتصادی وارد کرده بودید جهت انتخاب نمایش داده می شود.

						<u> </u>
نامی بخشها را تکمیل کرده و	ملاح نمایید. دقت کنید که باید ته انجام ارجاع داده شود.	بخش را وارد کرده و یا اه کارشناسان جهت بررسی و	رحله قبل" می توانید اطلاعات هر پید تا درخواست شما به کارتابل ا	ن "مرحله بعد" و "برگشت به مر ت تکمیل درخواست" کلیک نما،	ایید. با استفاده از دکمه هار رخواست به کارشناسان جه	بضیحات: اطلاعات هر بخش را با دقت تکمیل نه , بخش پایانی بر روی دکمه "ثبت نهایی و ارسال د
ثبت درخواست	ઠ مدارک موردنیاز	🙆 دوره ها	🔞 اطلاعات تحصیلی	ماده ۱۸۶	la aquitan al	محل فعالیت و اطلاعات پستی
				仓		🕅 اطلاعات مربوط به پرونده مالیاتی
	داشته پاشد.	ده مالیاتی شما مغایرت	با کد پستی ثبت شده در پرون	فعالیت و آدرس پستی نباید	ا در بخش مربوط به محل	🗴 توجه ! کد پستی وارد شده توسط شم
		آیسیک	دریافت کد	کد آیسیک فعالیت * -		شماره رهگیری پرونده انکترونیک در نظام مالیاتی
					La .	
		بعد >	ل مرحله	🕻 برگشت به مرحله قبا		

 پس از ورود اطلاعات با انتخاب گزینه مرحله بعد درصورتیکه بدهی مالیاتی نداشته باشید برای شما گواهی موضوع ماده ۱۸٦ صادر و از طریق درگاه ملی خدمات الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور به آدرس My.tax.gov.ir قابل مشاهده و ذخیره کردن می باشد. پس از دریافت گواهی موضوع ماده ۱۸٦ آن را در قسمت مدارک مورد نیاز در سامانه سپامک بارگذاری نمایید.



- وارد درگاه خدمات ملی به آدرس (my.tax.gov.ir) شوید.
- پس از ورود به درگاه ملی برروی مدیریت پرداخت و پذیرندهها کلیک نمایید.

نظرسنجى ارتباط يا ما سوالات متذاول تغيير كلمه عبور					15-1/11/11 🏥
			شور	خلاصه وضعیت مالیاتی شما در نظام مالیاتی ک	*
					🙆 داشبورد مالیاتی
		ه انتخاب اینجا کلیک نمانید.	طه را انتخاب سپس وارد سامانه ارزش افزوده شوید جهت	جهت ارسال اظهارنامه ارزش افزوده ابتدا پرونده مربود ر	🎆 فهرست پرونده های مالیاتی 🔹
یزه پونده های	ی تعداد برگه های کارتران ایلاغ ورزه بیرونده های مشارک مشارک	۳ تماد پرونده های انفرادی	ا تعداد پرونده های مشارکت	ا تعداد پایانه های فروش	ان الایلزائماها و منابع مالیاتی
ورود به سامانه ایرش افزوده کارتایل ایلاغ الکترونیک صحر به کاریتشه	فېرست پرونده های مالیاتی استعلام معنوع الخروجی د داخت آخت هات حکم مالیات	التقالي واحدهای مسکونی خالی از سکته	کی ایک ایک ایک ایک ایک ایک ایک ایک ایک ا	مالیات بر خودروهای تحت تملک	ط ورود به کارپوشه ۲۰۰۹ تفویض اختیار (انتخاب نماینده) ج) کارتایل ابلاغ انکترولیک
	فعال سازی ابلاغ الکترونیک				
		8			

		اييد.	یات کلیک نما	، قبض های مال	، بر روی <u>پر</u> داخت
				<i>[</i>	دارده ایوانهما درداریم زمان امورمالیافیے کنتور
نظرسنچی (ارتباط یا ما میوالات متداول (نقیبر کا				خدمات الکترونیک سازمان امور مالیکی 🌱 شما در نظام مالیاتی کشور	ماونت نیاوری های مالبانی ۱۴۰۷ ت پرداخت و پذیرنده ها خلاصه وضعیت مالیاتی
		يد	اماته ارزش افزوده شويد جهت انتخاب اينجا كليك نماذ	ن افزوده ابتدا پرونده مربوطه را انتخاب سپس ولرد س	قیش های مالیات قیش های پرداختی
ه برونده های	۳ بزه پرونده های انقرادی	۳ ونده های انفرادی مشارکت	۱ ه های مشارکت تعداد پر	ى فروش تعداد پروند	ى پذيرندمهاى باتكى تعداد پايانه م
ورود به سامانه ارزش افزوده	، پرونده های مالیاتی 				1 APR
دره بین میدخ استروبیت ورود به کاریوشه	دم معنوع الحروجی ت قبض های مالیات	کونی خالی از سکته پرداخ	، وانتقال خودرو واحدهای مس	۔ بای تحت تملک مالیات ہر نقا	ماليات بر خودروه
ورود به کارپوشه	ت قبض های مالیات	<mark>پرداخ</mark> فعال سازی ابلاغ الکترونیک			

روش سوم:

- وارد درگاه خدمات ملی به آدرس (my.tax.gov.ir) شوید.
- پس از ورود به درگاه ملی برروی درخواستها کلیک نمایید.

نظرسنجى ارتياط يا ما سوالات متداول تغيير كلمه عبور						1F+Y/F/1F 🎬
			مالیاتی کشور	فلاصه وضعیت مالیاتی شما در نظام		*
						🏠 داشبورد مالياتي
	نغلات استيجاري	ارسال اظهارنامه مسن			•	🎹 فهرست پرونده های مالیاتی
					•	🗐 اظهارنامهها و منابع مالیاتی
٣	•	۰ .		•	⇒∎	🗹 درخواستحا
تعداد برگه های کارتابل ابلاغ ویژه پرونده مای انقالات	، الفرادی تعداد برگه های کارتایل ایلاغ ویژه پرونده های مشارکت	ه های مشارکت تعداد پرونده های	های فروش تعداد پروند	تعداد بابانه ه	•	谷 اطلاعات صورت معاملات
					•	🖨 خدمات املاک و خودرو
						📰 مديريت پرداخت و پذيرنده ها
ورود به ساماته ارزش افزوده	فهرست پرونده های مالیاتی		()			🖶 ورود به کارپوشه
المتعاملة المتعاملة المتعادية	an All Salan Allated					🚳 تفویض اختیار (انتخاب نماینده)
وروبن بندع ستروبيت	السعدم سنوح محروجي	واحدهای مسکونی خالی از	مالیات بر نقل و انتقال	مالیات بر خودروهای تحت		🗟 کارتابل ابلاغ الکترونیک
ورود به کارپوشه	استعلام بدهى مالياتى	سكنه	خودرو	تملک		
	پرداخت قبض های مالیات					
	هال سازی ابلاغ الکترونیک	à				

اسی ا سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

سپس بر روی فهرست گواهی.های ماده ۱۸۶ کلیک نمایید.

نظرسنجى ارتباط با ما سوالات متداول تغيير كلمه عبور						1F+Y/F/IF 🋗
				مالیاتی شما در نظام مالیاتی کشور	خلاصه وضعيت	🐴 🔶 درخواستها
1			1 12907 1			🖏 استعلام بدهی مالیاتی
	استيجارى	ظهارنامه مستغلات	ارسال ا			\$ رفع تعهد ارزی
			_			🔒 اظهارنامههای پلمپ دفاتر تجاری
r		٣	•	•		🏂 ثبت اعتراضات و شکایات
تعداد برگه های کارتابل ابلاغ ویژه پرونده های انشادی	تعداد برگه های کارتایل ایلاغ ویژه پرونده های مشارکت	تعداد پرونده های انفرادی	تعداد برونده های مشارکت	تعداد پایانه های فروش		🗟 درخواست بخشودگی
						🕅 فهرست گواهی های ماده ۱۸۶
						🕅 مراجع صدور گواهی ماده ۱۸۶
ورود به سامانه ارزش افزوده	فهرست پرونده های مالیاتی			in the		
كارتابل ابلاغ الكترونيك	استعلام ممنوع الخروجي				D ³	
ورود به کارپوشه	استعلام بدهى مالياتى	نوبی خانی از نه	ین و انتقال درو سکا سک	تودروهای لکت تملک خود		
	پرداخت قبض های مالیات					
	اغ الکترونیک	فعال سازی ایلا				

گزینه "شناسه درخواست" را انتخاب نمایید.

		14-4/-4/14
 ، های گواهی 186	فهرست درخواست	ای ای فهرست درخواست ها ۲ سوالات متداول و راهنما سامانه
نه اشتغال به کار مهندسی شخص حقیقی صدور گواهی ماده 186	تمديد پروان	
وزارت راه و شهرسازی	مرجع صدور مجوز	
	تاريخ درخواست	
	شمارہ پیگیری	
·····	رهگیری ثبت نام	
	شماره پستی	
	واحد مالياتي	
تهران استان- غرب	ادارہ کل	
فعالیتهای نظارت بر ساخت ساختمان	نوع فعاليت	
شناسنامه درخواست		

در صفحه پیش رو با انتخاب گزینه <mark>"پرداخت قبض حق تمبر"</mark> قبض مربوطه قابل مشاهده و پرداخت میباشد.

18-7/-8/18		
ای ای فهرست درخواست ها ۲۰۰۰ سند مدیند با بید	شناسنامه درخواست شماره	
✔ سوالات متداول و راهتما سامانه ۲	نمایش گواهی 🛛 پرداخت قبض حق تمبر	$\mathbf{\nabla}$
	وضعيت:	صدور گواهی ماده 186
	شماره گواهی:	
	شماره پیگیری:	
	شماره/شناسه ملی مودی:	
	10	

ا این ا سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

راهنمای نحوه استعلام گواهی موضوع ماده ۱۸۶ ق.م.م

نگته: کدپستی محل سکونت که در سامانه سپامک وارد میکنید میبایست با کدپستی مندرج در پرونده مالیاتی تطابق داشته باشد. در صورت عدم تطابق در مرحله سوم خطا دریافت میکنید و گواهی ماده ۱۸۲ برای شما صادر نخواهد شد.

در صورتی که خطا به شرح "برای این رهگیری ثبتنام از سمت مرجع شما قبلا درخواستی با کدپیگیری ثبت شده است، امکان ثبت درخواست تکراری وجود ندارد." و یا خطای " اعلام وجود بدهی" و یا خطاهای مشابه نمایش داده شد، جهت مشاهده وضعیت درخواست صدور گواهی موضوع ماده ۱۸٦ به درگاه ملی خدمات الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور به آدرس My.tax.gov.ir مراجعه نمایید.



بررسی وضعیت صدور گواهی موضوع ماده ۱۸۶ در درگاه ملی خدمات الکترونیک



تصویر ۱

وارد درگاه خدمات ملی به آدرس (my.tax.gov.ir) شوید.

در صورتی که قبلاً در این سامانه ثبت نام نکرده اید، پس از ورود به صفحه درگاه ملی خدمات الکترونیک بر روی زبانه "دریافت اطلاعات کاربری" کلیک کنید و مراحل ثبت نام را طی کنید.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

ماده دادد.	ር ()		ر خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی	درگاه ملی	وزارد امور الاصاد ودارامی ساز مار امور مالیانی کنتور معاون فاوری های مالبانی
 Muka shift on the shift of the			در نظام مالیانی کشور	خلاصه وضعيت مالياتى شما	صفحه نخست
 الا بهاداندها بالاس البهاداندها بالاس البهاداندها بالاس البهاداندها بالاس البهاداندها بالاس البهاداندها بالاس 					🙊 داشبورد مالياتی
 الولي الإلك المراسم المر			• •	•	🌚 پروندههای مالیاتی 🛛 🖿
 Conduction ① Conduction ① Conduction ① Conduction ① Conduction ② Conduction ③ Conduction ④ Conduction ● Con	ی کارتابل ایلاغ تعداد سکه های تحویلی های انفرادی ۹۹	تعداد برگه های کارتابل ابلاغ تعداد برگه های ویژه پرونده های مشارکت ویژه پرونده ه	تعداد پرونده های مشارکت تعداد پرونده های انفرادی	تعداد پایانه های فروش	📦 اظهارئامەھا 🛛 🕷
 ・ のよりにないないたいでしたいたいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいいい					😒 درخواستها 🊺 🔹 »
 استفتر مندور التدلب شایند.) استفتر مندور التدلب شد.) استفتر التدلب شد.) استفتر التدلب شد.) استفتر التدلب شد.) استفتر التدلب التدلب	پرونده های ارزش افزوده	پرونده های الکترونیک	میزان بدهی تا کنون ۰ ریال		🗗 ورود به کارپوشه
 ● 中本市 100 (100 (100 (100 (100 (100 (100 (100	كارتابل ابلاغ الكترونيك	استعلام ممنوع الخروجى			🛱 تفويض اختيار (انتخاب نماينده)
 العال الو ملكة الموالية التونيد التقال فوديوا الملك العال الو الملكة التونيد التقال فوديوا الملك التقال الو فوديوهاى تمت الملك التقال الو في القال فوديوا التقال فوديوا الملك التقال الو في القال الو في الو في القال الو في القال الو في الو في الو في الو في القال الو في الو في الو الو المعال الو القال الو الو المالي الو القال الو الملك الو الو الو العال الو الو المالي الو الو الو الو الو الو الو الو الو الو	ورود به کارپوشه	پرداخت قبض های مالیات			🗊 ساماندهی پذیرندههای بانکی
 المحالية التقل فرديوان التقل في المحالية المتروك المحالية المحالية المحالية المحالية المتروك المحالية المحالية المتروك المحالية المحال المحالية المحالية المحالية		فعال سازی ابلاغ الکترونیک			📠 واحدهای مسکونی خالی از سکنه
نمانی بر بودروهای تحت ه و معاون گران قیمت ه این بر به بر فردروهای تحت ه این بر به بر فردروهای تحت ه این بر به بر فردروهای تعت ه این بر به بر فردروهای معاون ه این به بر بر به بر ه مناهده قبق های پرداختی ه مناهده تعقیم این دقیق و) ه این به بر بر بر ه این به بر ه این بر ه این به بر ه این بر ه این به بر ه این به بر ه این به بر ه این					😫 ماليات بر نقل و انتقال خودرو
 العالم المسكولي كران قيمت العالم الكترونيك الترونيك الترونيك الترونيك الترونيك الترونيك الترونيك الترونيك الترونيك معاهده قينهاي براختي معاهده الالاعات صورت معاهده الالاعات صورت معاهدة الالاعات صورت معاهدة الالاعات صورت معاهدة الالاعات صورت معاهده الالاعات صورت معاهده الالاعات صورت معاهده الالاعات صورت معاهده اللاعات صورت معالمات معاول الله معالمات معالم الله معالمات معالم المو معالمات لمعالم المو معالمات المو معالمات المورة مع المات المعالم المع	نقل و واحدهای مسکونی				ﷺ مالیات بر خودروهای تحت تملک
 کارتابل ابلاغ الکترونیک کارتابل ابلاغ الکترونیک پرداخت قبضهای مالیات پرداخت قبضهای مالیات صورت معامدان اخذ اطلاعات صورت مالیات تکلیفی (حقوق و) مالیات تکلیفی (حقوق و) موالات متدلول موالات متدلول موالات مداول موالات مداول نیز کنمه عبور نیز کنمه عبور نیز منجی المالی الکترونیک المالیات المالیات المالیات المالیات نیز کنمه عبور نیز نیز مربع باشد نیز کنمه عبور نیز کنمه عبور<td>فودرو خالی از سکته</td><td>خودروهای تحت انتقال خ</td><td></td><td></td><td>📸 واحدهای مسکونی گران قیمت</td>	فودرو خالی از سکته	خودروهای تحت انتقال خ			📸 واحدهای مسکونی گران قیمت
 پرداخت قبض های مالیات شاهده قبض های پرداختی شاهده قبض های پرداختی شاهده اطلاعات صورت شاهده اطلاعات صورت مالیات تکلیفی (حقوق و) مالیات تکلیفی (حقوق و) مالیات تکلیفی (حقوق و) مالیات متداول موالات مدور این مانات مدور این مدور این مانات مدور این مانات مدور این مانات					🗟 کارتابل ابلاغ الکترونیک
 کا مشاهده قبضهای پرداختی مشاهده اطلاعات صورت می مشاهده اطلاعات صورت می مادان تنداول موالات متداول موالات مداول موالات مداولات مداولات مداولات موالات مدا					📓 پرداخت قبضهای مالیات
ی مشاهده اطلاعات صورت معاملات ۵) مالالت تکلیفی (حقوق و) ۵) میراد معادول ۵) ارتباط با ما ۵) تربیر کلمه عبور ۵) نظرمنجی کنید می باشد ۲۰۵۵ (دفارها با ۲۰۵۲ (دفارها با ۲۰۵۵ (دفارها می ماینده منطق به سازمان امور مایاتی کنیز، می باشد ۲۰۵۵ (دفارها با ۲۰۰۲ احدا می ۲۰۰۹ (دفارها با ۲۰۵۰ (دفارها با ۲۰۰۹ (دفارها با ۲۰۰۹ ۲۰۰۹ ۲۰۰۹ ۲۰۰۹ ۲۰۰۹ ۲۰۰۹ ۲۰۰۹					🗊 مشاهده قبضهای پرداختی
ی مالیات تکلیفی (مقوق و) ۲) سوالات متداول ۲) ارتباط با ما ۲) ارتب با ما ۲) ارتباط با ما					🔇 مشاهده اطلاعات صورت معاملات
ی موالات متداول کی ارتباط با ما کی حقوق این مانان حملو میارش کشور می ناشد کی حقوق این مانان حملو میارش کشور می ناشد کر نظرمنجی Copyright & Hart ranian National Tax Administration (NTA). All rights reserved: ۹۰ (د هاده با را های این مانان					👶 مالیات تکلیفی (حقوق و)
ی ارتباط یا ما ی تغییر کلمه عبور ی نظرستجی کنیه معارت از ها های این ماعن صفق به سازمان امور مایاتی کشور می باشد Copyright © ۲۰۲۲ tranian National Tax Administration (NTA). All rights reserved. ۱۹- این ماعن مواد مای تفور می باشد					🕥 سوالات متداول
ی تغییر کلمه عبور کل نظرستچی Copyright ۵ ۲۰۰۲ Irenian National Tax Administration (NTA). All rights reserved. ۱۹-۱۵ هار ۱۹۰۵ کال ۲۰۰۲ داده ۲۰۰۲ داده ا					🕲 ارتباط با ما
💽 نظرستجی Copyright Corver transian National Tax Administration (NTA). All rights reserved: ۹۰ (۲۰ هاده، ۱۹ ۲۲) SD ۲۲					🛔 تغییر کلمه عبور
Copyright © r+rr Iranian National Tax Administration (INTA). All rights reserved. IP. [i+a1a.P.] SID fr		زمان امور مائیاتی کشور می باشد	کلیه حقوق این سامانه متعلق به سا		@ نظرسنجى
		Copyright © r-m Iranian National Tax Administra	(INTA). All rights reserved. IP: [1-(a ta z)] SID-Fr		

• پس از ورود به درگاه ملی در قسمت درخواستها 🚺 وارد صفحه درخواستها شوید.



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

فهرست درخواستها

وزارت اموراقنصاد ساز مار امورماله معاونت فناوری های	دداراہے پیاننے کنندور سالیاتی	سامانه صدور گواهی موضوع	اده ۱۸۶ قانون مالیات های	Freedor ation of the test of test
بازگشت به درگاه ملی خدمات الکترونیکی	فهرست درخواست های ژ	ئواھى 186		
کارتابل مودی	¢	سدور پروانه کسب و کار	0	دور پروانه کسب و کار
فمست دخواست ها		اعلام وجود بدهی و تعیین مهلت واکنش مودی		صدور گواهی ماده 186
X	مرجع درخواست دهنده		مرجع درخواست دهنده	
	تاريخ درخواست	1401/08/22	تاريخ درخواست	1401/08/18
	شمارہ پیگیری		شمارہ پیگیری	
	شماره رهگیری ثبت نام		شماره رهگیری ثبت نام	
	شماره پستی		شماره پستی	
	واحد مالياتى:	362311	واحد مالياتى:	362311
	اداره کل:	تهران شهر- مرکز	اداره کل:	تهران شهر- مرکز
	نوع فعاليت:		نوع فعاليت:	
	3)	جزئيات درخواست	3	جزئيات درخواست
	D	نمایش بدهی ها		و نمایش گواهی

تصوير ٤

 در این صفحه فهرست درخواستهای صدور گواهی موضوع ماده ۱۸٦ که توسط مراجع صدور مجوز برای شما ثبت گردیده است را مشاهده میکنید. خلاصه اطلاعات مربوط به هر درخواست داخل کادری جداگانه نمایش داده می شود.

عبارت «**اعلام وجود بدهی و تعیین مهلت واکنش مؤدی**» در کادر سبز رنگ گویای این موضوع است که درخواست شما دارای بدهی است و در مهلت مقرر (۱۰ روز) از زمان درخواست باید بدهی خود را پرداخت/ترتیب پرداخت نمایید در غیر اینصورت عدم امکان صدور گواهی موضوع ۱۸۲ ق.م.م. صادر می شود.

عبارت «**درحال بررسی**» در کادر سبز رنگ به این منظور است که استعلام بدهی به صورت کامل صورت نگرفته است و نیاز است در قسمت نمایش بدهی، از گزینه به روزآوری وضعیت درخواست استفاده شود. عبارت «**عدم امکان صدور گواهی به علت بدهی و مختومه شدن درخواست**» در کادر سبز رنگ به این منظور است که مهلت مقرر به پایان رسیده است و به دلیل وجود بدهی عدم امکان صدور گواهی و درخواست مختوم شده است.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

عبارت «صدور گواهی ماده ۱۸٦» نشان دهنده این است که برای این درخواست گواهی صادر شده است.

وزار سامور اقتصادر ساز مار امورماله معاونت فناوري هاي	دارایے باننے کنتور یاباتی سامانہ صد	دور گواهی موضوع ماده ۱۸۶ قانون مالیات های مستقیم
بازگشت به درگاه ملی خدمات الکترونیکی	جزئيات درخواست	
کارتابل مودی	نمایش بدهی ها	
فهرست درخواست ها		جزئیات درخواست اکالہ محمد دردہ یہ تھی یہ ممات ماکش عددی
	شماره پیگیری:	Color Oració crata Oració à Crata de Alexandre
	شماره رهگیری ثبت نام:	
	شماره/شناسه ملی درخواست دهنده:	- Province of the second se
	شماره پستی:	
	شماره نامه وارده:	
	تاريخ نامه وارده:	
	واحد مالياتي:	
	نوع پرونده:	مشاركتى
	درخواست ایجاد حق تمبر داشته است؟:	خير
	شناسه قبض حق تمبر:	
	شماره اقتصادی:	
	وضعيت:	جارى
	آخرین مهلت ارسال درخواست بررسی توسط مودی:	14010905
	آدرس واحد مالیاتی:	تهران,تهران,تهران,خیابان مفتح شمالی خیابان نقدی پلاک 25
	متقاضی کارت بازرگانی است؟:	ېله
	شماره آیسیک فعالیت:	

تصوير ہ

در قسمت 3
 (جزئیات درخواست)، شما می توانید اطلاعات کامل درخواست را مشاهده نمایید.

ሳ				4	قيم	ت های مستا	قانون مالياد	ی موضوع مادہ ۱۸۶	سامانه صدور گواه		وداراہے یائئے کتنور ی مالیانی	وزارسامورالقصاد بنای ساز مار امورمال معاونت فناوری ها:
										ی های مالیاتی	فهرست بده	بازگشت به درگاه ملی خدمات الکترونیکی
									وضعیت درخواست	ها 🌀 بروز رسانی	بروز رسانی بدهی	کارتابل مودی
				اھ ر	ىت بدھر	فهرس						فهرست درخواست ها
زمان استعلام	مانده بدهی (ریال)	بستانکاری (ریال)	بدهی اولیه (ریال)	تاریخ شناسایی بدهی	دوره	سال عملكرد	نوع بدهی	مرجع بدهی	منبع مالياتي	شماره/شناسه ملی	سامانه مالياتي	
1401/08/25 13:37:48	1,600,600	0	1,590,000	1389/05/14	1	1387	ماليات	بدهی ناشی از قطعی	مالیات بر درآمد مشاغل		سيستم مشاغل	
الماید. تا چانچه ر صوص	د، بحسودی، چت و ، گواهی در پرتال خدما	ر مانیانی سامل نفسیا وضعیت هر درخواست	ساس دواقی با حسابرس ، مراجعه تمایید. آخرین	۱ رو یا به روسهای دیدر بر ۱ رک مربوطه به اداره مالیاتی	و با مدا.	ربط یا پرونده را ر زیر ثبت نموده	، بدهی های م	ی مستقیم لازم است دمامی ت بررسی موضوع درخواسد	، ماده ۱۵۵ قانون مالیات ها	موجود در لیست فوق موجود در لیست فوق <mark>یدگی</mark>	مودی درامی جهت د هر یک از بدهی های باشد. توضیحات درخواست رس بازگشت	
						سوير ٦	عت ۱C					



- در قسمت 4 (نمایش بدهی)، می توانید فهرست بدهی های خود را مشاهده نمایید.
- در قسمت نمایش بدهیها، با انتخاب گزینه 5 (بروز رسانی بدهیها)، می توانید بدهیهای خود را بروزرسانی کنید.
- گزینه 6 (بروزرسانی وضعیت درخواست)، در صورتی که بدهیها در مهلت مقرر تسویه شده باشند مودی می تواند با انتخاب این گزینه وضعیت درخواست را بروزرسانی نماید که در صورتی که بدهی شناسایی نشود همزمان گواهی موضوع ماده ۱۸٦ نیز برای شخص صادر می شود.
- در صورتی که به تمام یا بخشی از بدهی های خود اعتراض دارید یا درخواست تقسیط /بخشودگی در صورتی که به تمام یا بخشی از بدهی های خود اعتراض دارید یا درخواست رسیدگی در قسمت
 دارید می توانید با ذکر علت در کادر توضیحات، اقدام به ثبت درخواست رسیدگی در قسمت نمایید. لازم است پس از ثبت درخواست رسیدگی حداکثر تا ۳ روز کاری به همراه مدارک قابل استناد جهت رفع بدهی به اداره امور مالیاتی خود مراجعه نمایید. در صورت عدم مراجعه درخواست پس از این مدت مدور مداو مدارک قابل درخواست پس از این مدت مختوم شده و عدم امکان صدور گواهی صادر می شود.
- درخواستی که کادر سبز رنگ آن عبارت «صدور گواهی ماده ۱۸۹» می باشد با انتخاب نمایش
 گواهی در قسمت 4 می توانید گواهی خود را دریافت کنید.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

۲ <u>۳</u>							
شماره گواهی:							
اسمانانی سر. در در در معادید معادی ۱۳۳۳ ۱۳ ایری گی باللی							
ا قانون ماليات هاي مستقيم	گواهی موضوع ماده ۸۶						
اداره امور مالياتي: گروه مالياتي:	اداره کل امور مالیاتی:						
تلفن: شماره پستی:	واحد مالياتي:						
	تشاتى اداره كل أمورمالياتي:						
	مرجع قانونى استعلام كننده:						
رخ بدینوسیله گواهی می گردد مؤدی با مشخصات زیر:	بازگشت به استعلام با شعاره پیگیری درخواست						
ھویتی مؤدی	اطلاعات						
شماره رهگیری ثبت نام:	شماره اقتصادی:						
نام و نام خانوادگی/نام شخص حقوقی:	شناسه ملی/شماره ملی/شماره فراگیر اتباع خارجی:						
نوع فعاليت:	نام تجاری/شهرت کسبی:						
شماره پستى:	تلفن:						
نشانى محل فعاليت /اقامتگاه قانونى:							
با توجه به عدم شناسایی بدهی هالیاتی قطعی شده در سامانه های سازمان لمو مالیاتی در زمان صدور این گواهی برای . - برای ناسرده از نظر ساله، براماند است. این گواهی مالیاتی به مدت سه ماه از تاریخ مدور دارای اعتبار بوده و صرفاً برای - قابل استاد است. به							
علاوه گواهی فوق، مفاصا حساب مالیاتی محسوب نمی شود.							
صادر کننده گواهی							
صدور برخط سیستمی							

تصوير ٧