

شرکت رایان فرزندگان



سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان تهران

## راهنمای سامانه یکپارچه نظام مهندسی

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

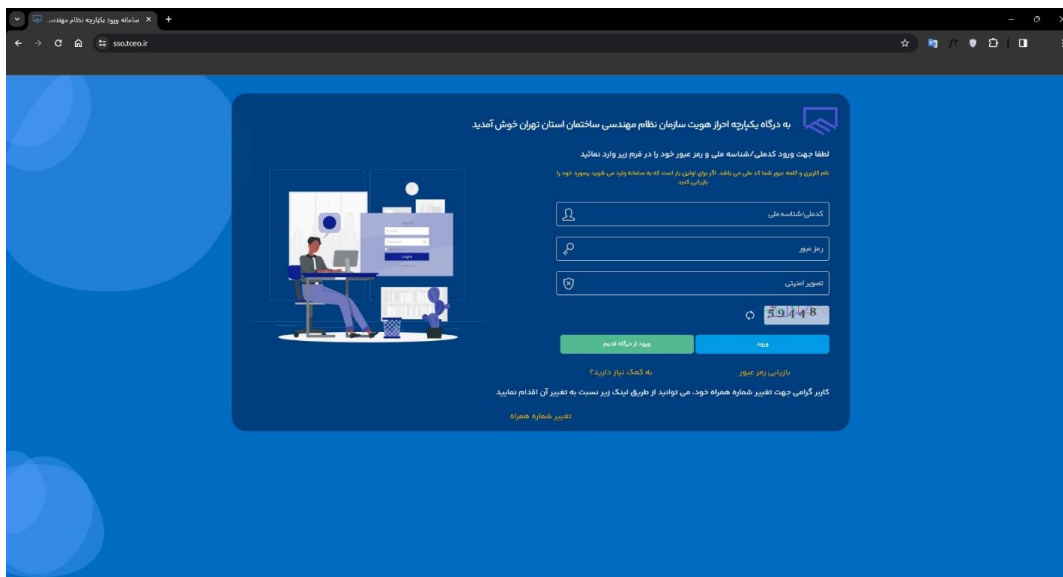
## فهرست

- نحوه ورود به سامانه و احراز هویت
- بازیابی رمز عبور و شماره تلفن همراه
- صف ارجاع نظارت
- گزارش ارجاع کار روزانه

## نحوه ورود به سامانه و احراز هویت

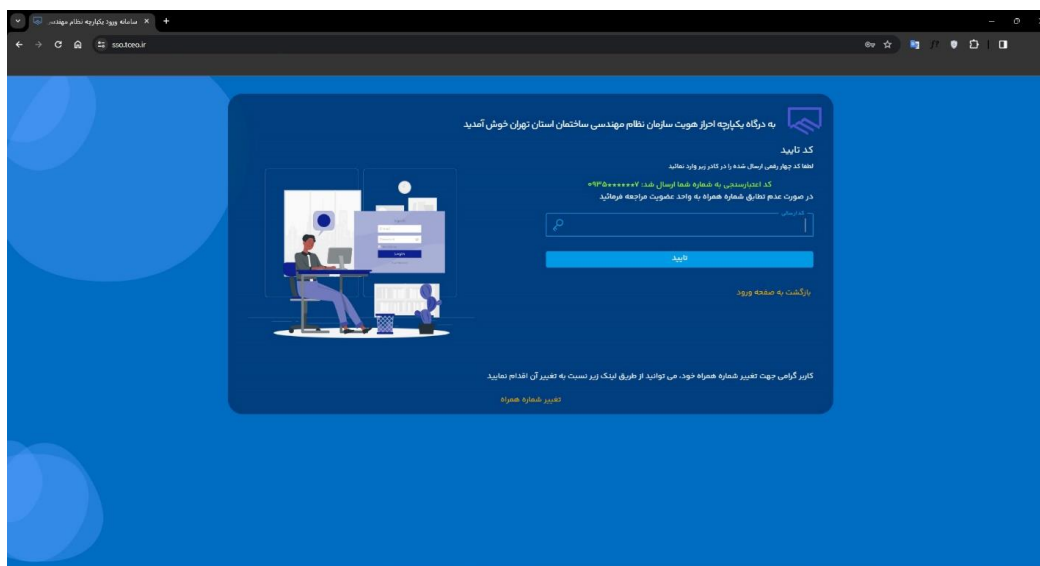
با مراجعه به درگاه یکپارچه احراز هویت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران به نشانی [sso.tceo.ir](http://sso.tceo.ir) و وارد کردن کد ملی، رمز عبور و تصویر امنیتی وارد صفحه پیشخوان خود شوید.

توجه: در صورتیکه رمز عبور خود را فراموش کرده‌اید از گزینه "بازیابی رمز عبور" استفاده نمایید.



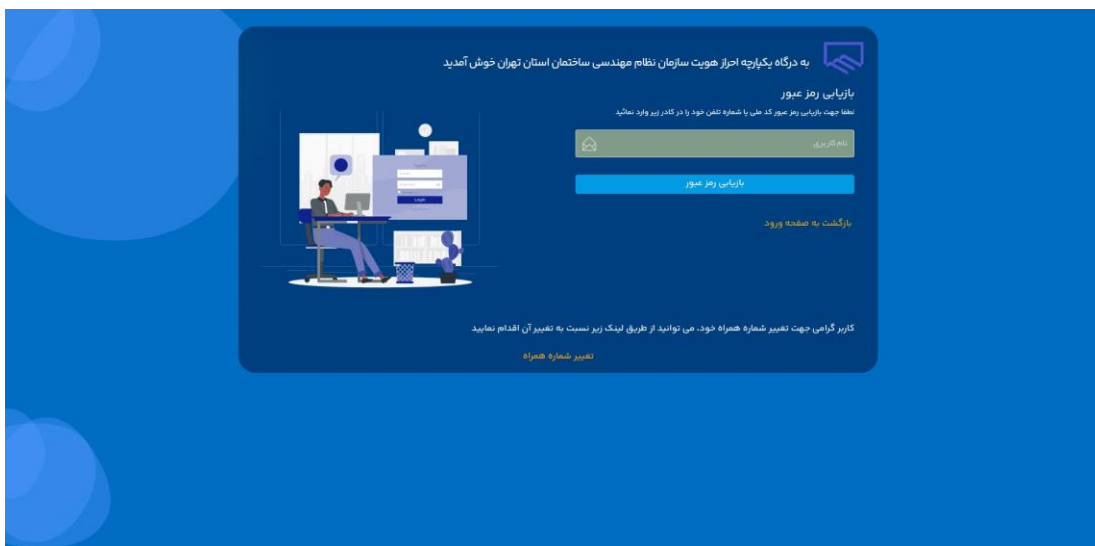
در مرحله بعدی کد ۴ رقمی ارسال شده به شماره موبایل خود را وارد نمایید و روی دکمه تایید کلیک کنید.

توجه: در صورت تمایل و داشتن شماره موبایل دیگری به نام خود می توانید از طریق گزینه "تغییر شماره همراه" نسبت به جابجایی شماره خود اقدام نمایید.



## بازیابی رمز عبور و شماره تلفن همراه

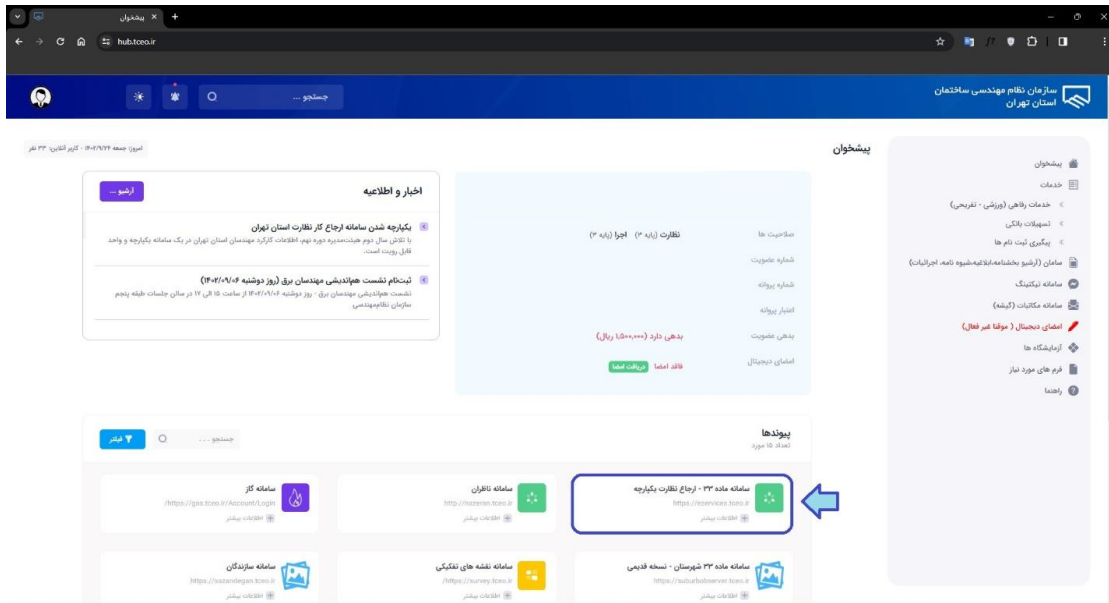
جهت تغییر رمز عبور در قسمت نام کاربری کد ملی خود را وارد کرده و بر روی دکمه "بازیابی رمز عبور" کلیک نمایید.



در صورت تمایل به تغییر شماره تلفن خود میتوانید با کلیک بر روی گزینه تغییر شماره همراه وارد صفحه زیر شده و پس از تکمیل موارد خواسته شده نسبت به تغییر شماره همراه متعلق به خود اقدام نمایید.

توجه: بدیهی است که شماره‌ای که انتخاب می‌نمایید میبایست متعلق به خود همان شخص باشد. در غیر اینصورت سیستم از تغییر شماره ممانعت خواهد کرد.

در مرحله بعدی با کلیک بر روی دکمه "سامانه ماده ۳۳ - ارجاع نظارت یکپارچه" وارد کارتابل خود شوید.



## صف ارجاع نظارت

مهندس ناظر با وارد شدن به کارتابل آیتم‌های زیر را مشاهده می‌نماید. با کلیک بر روی آیکن "صف ارجاع نظارت" می‌تواند به صورتی که در ادامه شرح آن داده میشود صف ارجاع نظارت و ترتیب ناظران را جهت دریافت پروژه مشاهده نماید.



در پنجره صف ارجاع و در پنل جستجو فیلترهای مختلفی جهت مشاهده حالت‌های مختلف و اعمال فیلتر روی صف ارجاع قرار داده شده است. با توجه به اینکه صف ناظران بر اساس گرایش رشته ایشان و همچنین دفاتر نمایندگی متفاوت و جداگانه می‌باشد، انتخاب حداقل یکی از ۴ گرایش سازه، معماری، مکانیک یا برق در فیلد رشته پروانه و دفتر نمایندگی مربوطه (در صورت تمایل به مشاهده صف اتوماتیک) اجباری می‌باشد. بقیه موارد اختیاری می‌باشند.

صف مشترک ارجاع نظارت اتوماتیک نظارت بر اساس فرمول شورای مرکزی

جستجو

رشته پروانه ... انتخاب دفتر نمایندگی ... انتخاب شهرستان ... گروه نقشه ... حداقل مترکز همه فقط اشخاص مجاز

اتوماتیک شماره پروانه نام شرکت شماره عضویت

دنبال

رشته کلی ربه فنی نام شرکت شماره عضویت پروانه پایه حداقل مترکز کارکرد در ظرفیت ظرفیت برق اسمال کار برق دوره ای ظرفیت برق دوره ای کار برق اسمال مجاز عدم حضور امتیاز

رگروری یافت نشد.

### شرح فیلترهای موجود در پنل جستجو:

- رشته پروانه: جهت مشاهده صف‌های موجود در گرایش‌های "سازه"، "معماری"، "مکانیک" و "برق" که با توجه به مختلف بودن صف‌ها، انتخاب یکی از ۴ گرایش مذکور اجباری می‌باشد.
- دفتر نمایندگی: جهت مشاهده صف‌های موجود در هر یک از دفاتر نمایندگی یا شهر تهران با توجه به مختلف بودن صف‌ها، در صورتیکه تمایل به مشاهده صف اتوماتیک دارید، انتخاب یکی از دفاتر نمایندگی یا شهر تهران اجباری می‌باشد.
- انتخاب منطقه: در صورت انتخاب شهر تهران بعنوان دفتر نمایندگی، صف کلی مناطق ۲۲ گانه شهرداری نمایش داده می‌شود که جهت مشاهده صف هر یک از مناطق ۲۲ گانه شهرداری می‌توانید از فیلتر "انتخاب منطقه" استفاده نمایید.
- گروه نقشه: جهت مشاهده صف به تفکیک گروه‌های ساختمانی "الف"، "ب"، "ج" و "د" از فیلتر گروه نقشه، گروه ساختمانی مورد نظر خود را انتخاب نمایید تا فقط اشخاص دارای صلاحیت همان گروه نقشه نمایش داده شوند.

- حداقل مترائ: در صورت وارد نمودن مقدار مترائ در این فیلد، صف اشخاص به ترتیب دارای صلاحیت و ظرفیت اخذ پروژه با مترائ تعیین شده نمایش داده می‌شوند. بدیهی است لیست اشخاصی که با تعیین حداقل مترائی بیشتر از مترائ تعیین شده در فیلتر جستجو اقدام نموده‌اند، در لیست نمایش داده شده برای دریافت پروژه مورد نظر از صف خارج می‌گردند.
- نوع شخص: با توجه به انتخاب یکی از حالت‌های "همه"، "حقیقی" و "حقوقی" صف مربوط به ایشان نمایش داده می‌شود.
- نوع صف: دارای ۲ حالت جهت نمایش صف‌های ارجاعات "اتوماتیک" و "کاندیداتوری" می‌باشد.
- نام/شرکت: جهت مشاهده وضعیت شخص خاصی (حقیقی و حقوقی) می‌توانید با وارد تمام یا قسمتی از نام آن شخص وضعیت ایشان را در صف مشاهده نمایید.
- شماره عضویت: جهت مشاهده وضعیت شخص خاصی (حقیقی و حقوقی) می‌توانید با وارد نمودن شماره عضویت آن شخص وضعیت ایشان را در صف مشاهده نمایید.
- فقط اشخاص مجاز: در صورتیکه این گزینه فعال باشد فقط لیست اشخاصی که مجاز به اخذ کار می‌باشند نمایش داده می‌شوند.

صف مشترک ارجاع نظارت اتوماتیک نظارت بر اساس فرمول شورای مرکزی

جستجو

معماری: باغستان | انتخاب منطقه: | انتخاب شهرستان: | گروه نقشه: ۶۰۰

همه: اتوماتیک | شماره پروانه: | نام شرکت: | شماره عضویت: | فقط اشخاص مجاز:

نمایش

رته کن	رته فنی	نام/شرکت	شماره عضویت	پروانه	پایه	حداقل مترائ	تکرار در ظرفیت	ظرفیت ب.ق. لسان	ظرفیت ب.ق. دوره ای	ظرفیت ب.ق. دوره ای	ظرفیت ب.ق. لسان	مجاز	عدم حضور	امتیاز
۱	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	پایه ۲	۰	۱۹۹۲.۶۶	۱۱۳۵۵.۸۷	۷.۵	۱۰۰۰۵.۳۴	۹	خبر	۰	۳۲۲۸.۵۴ (نرخچه رته)
۲	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	ارشد	۰	۰.۰۰	۲۰۰۰۰.۰۰	۱۰	۲۰۰۰۰	۱۰	خبر	۰	۱۰۰۰ (نرخچه رته)
۳	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	پایه ۲	۰	۲۱۶.۷۸	۱۲۰۰۰.۰۰	۹	۱۱۵۸۳.۳۲	۱۰	خبر	۲۲۲	۱۲۳۵ (نرخچه رته)
۴	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	ارشد	۵۰۰	۲۹۸۹.۹۹	۱۵۴۰۴.۸۱	۶	۱۵۰۱۰.۸۱	۷	خبر	۱۳۲	۲۲۲۸.۴۹ (نرخچه رته)
۵	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	پایه ۳	۰	۵۳۵.۰۹	۷۴۴۴.۹۱	۹	۷۴۴۴.۹۱	۹	خبر	۱۱۳	۲۲۲۲.۸۷ (نرخچه رته)
۶	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	ارشد	۵۵۰	۲۴۵۹.۱۲	۱۷۲۱۷.۵۱	۰	۳۴۴۰.۸۸	۶.۵	خبر	۲۱۴	۲۱۲۲.۲۲ (نرخچه رته)
۷	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	پایه ۳	۰	۷۶۱.۷۴	۷۲۲۸.۲۶	۸.۶	۷۲۲۸.۲۶	۸.۶	خبر	۱۷۸	۲۱۰۴.۶۶ (نرخچه رته)
۸	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	پایه ۳	۰	۲۳۶۱.۱۴	۷۸۷۸.۲۲	۴	۴۴۴۸.۸۶	۹.۵	خبر	۰	۲۸۱۷.۵۱ (نرخچه رته)
۹	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	پایه ۳	۰	۲۵۸.۸۵	۷۵۴۱.۱۵	۹	۷۵۴۱.۱۵	۹	خبر	۱۵۲	۲۲۱۱.۱۵ (نرخچه رته)
۱۰	*	مهندسین مشاور	۱۳۳۳۳۳۳۳	۱۳۳۳۳۳۳۳	پایه ۲	۶۰۰	۶۶۰۷.۵۱	۱۰۴۸۹.۸۵	۵.۵	۵۷۱۲.۲۱	۹	بانی	۰	۲۲۲ (نرخچه رته)

پس از تعیین فیلترهای مورد نظر و کلیک بر روی دکمه "نمایش" لیست اشخاص به ترتیب از بیشترین به کمترین امتیاز نمایش داده میشوند:

- کارکرد در ظرفیت: جمع کل کارکرد دوره‌ای شامل طراحی‌های سال جاری و نظارت‌های دوره‌ای توجه: این پارامتر فقط در هنگام کنترل ظرفیت بررسی می‌شود و در امتیازبندی تاثیرگذار نمی‌باشد.

- ظرفیت باقیمانده امسال: ظرفیت باقیمانده سال جاری شخص
- تعداد کار باقیمانده دوره‌ای: تعداد کار قابل اخذ توسط شخص
- ظرفیت باقیمانده دوره‌ای: متراژ کار قابل اخذ توسط شخص
- تعداد کار باقیمانده امسال: تعداد کار باقیمانده سال جاری شخص
- مجاز: در صورتیکه شخصی مجاز به اخذ کار نباشد با نگهداشتن ماوس کامپیوتر روی عبارت "خیر" علت آن نمایش داده می‌شود.
- عدم حضور: در مدت (۱) انقضای تاریخ اعتبار پروانه اشتغال به کار (۲) حکم شورای انتظامی (۳) غیرفعال کردن صلاحیت نظارت (۴) جابجایی و فعالسازی دفتر نمایندگی (۵) حضور در شرکت حقوقی، از ابتدای سال ۱۴۰۰ تعداد روزهای مربوطه بعنوان عدم حضور برای شخص مورد نظر در فرمول امتیازبندی محاسبه می‌گردد که در صورت کلیک بر روی آن با جزئیات مربوطه نمایش داده می‌شود.



ردیف	نوع عدم حضور	منطقه	تاریخ شروع	تاریخ پایان	تعداد روز
۱	صدور پروانه جدید پایه ۳		۱۴۰۰/۰۱/۰۱	۱۴۰۲/۰۷/۰۳	۹۱۸
۲	تغییر دفتر نمایندگی	باغستان	۱۴۰۰/۰۱/۰۱	۱۴۰۲/۰۷/۱۲	۹۲۷

بستن

- امتیاز: امتیاز شخص مورد نظر که طبق فرمول ابلاغی شورای مرکزی و بر اساس عملکرد ۳ سال اخیر محاسبه می‌گردد و در صورت کلیک بر روی آن با جزئیات کامل فرمول مربوطه و مقادیر کارکرد و عدم حضور و ظرفیت و... قابل مشاهده می‌باشند.

$$\text{امتیاز: } 7262.87 = ((1 - ((A + \alpha B1) + (A^2 + \alpha B2) + (A^3 + \alpha B3)) / C)) - ((T * M) / C)) * P * Q * K * MG * N$$

کارکرد دوره ۳ ساله: کارکرد نظارت دوره ۳ ساله + (کارکرد طراحی ۳ ساله \* ضریب طراحی)

ظرفیت کل	کارکرد	عدم حضور	ضریب
ظرفیت نظارت سال جاری : ۸۰۰۰ ظرفیت طراحی سال جاری : ۸۰۰۰ C ظرفیت کل در پایه : ۸۰۰۰	کارکرد دوره ۳ ساله: ۵۳۵.۰۹ A1 کارکرد نظارت سال : ۱۴۰۰ : B1 کارکرد طراحی سال : ۱۴۰۰ : A2 کارکرد نظارت سال : ۱۴۰۱ : B2 کارکرد طراحی سال : ۱۴۰۱ : A3 کارکرد نظارت سال : ۱۴۰۲ : ۵۳۵.۰۹ B3 کارکرد طراحی سال : ۱۴۰۲ :	T عدم حضور : ۸۸۳	K ضریب ثابت: ۱۰۰۰۰ N ضریب بومی: ۱.۷۵ α ضریب طراحی: ۰.۴ MG ضریب گروه نقشه: ۱ P ضریب اشتغال حرفه ای: ۱ Q ضریب عملکرد حرفه ای: ۱
تاریخ ارتقا: ۱۳۹۹/۰۵/۲۷	---	M میانگین کارکرد روزانه: ۴.۶۹	---

بستن

(فرمول ارجاع نظارت در صورت عدم ارتقا پایه)



$$13238.56 = (1 - ((A1 + (B1 * \alpha)) / C1) + (A2 + (B2 * \alpha)) / C2) * ((T1 * M) / C1 + (T2 * M) / C2) * P * Q * K * MG * N$$

ظرفیت کل	کارکرد	عدم حضور	ضریب
<p>C1 ظرفیت پایه قبل ارتقاء: ۸۰۰۰</p> <p>C2 ظرفیت پایه بعد ارتقاء: ۱۲۰۰۰</p> <p>ظرفیت طراحی بعد ارتقاء:</p> <p>تاریخ ارتقاء: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸</p>	<p>A1 کارکرد نظارت قبل ارتقاء: ۱۴۵۲</p> <p>A2 کارکرد نظارت بعد ارتقاء: ۷۴۴.۱۳</p> <p>B1 کارکرد طراحی قبل ارتقاء:</p> <p>B2 کارکرد طراحی بعد ارتقاء:</p>	<p>T1 عدم حضور قبل ارتقاء:</p> <p>T2 عدم حضور بعد ارتقاء:</p> <p>M میانگین کارکرد روزانه: ۲.۵۱</p>	<p>K ضریب ثابت: ۱۰۰۰۰</p> <p>N ضریب بومی: ۱.۷۵</p> <p>α ضریب طراحی: ۰.۴</p> <p>MG ضریب گروه نقشه: ۱</p> <p>P ضریب اشتغال حرفه ای: ۱</p> <p>Q ضریب عملکرد حرفه ای: ۱</p>

بستن

### فرمول ارجاع نظارت در صورت ارتقا پایه

- تاریخچه رتبه: با کلیک بر روی آن تاریخچه کامل ارجاعات انجام شده توسط سامانه برای شخص مورد نظر با نمایش رتبه شخص در زمان ارجاع نمایش داده می‌شود.

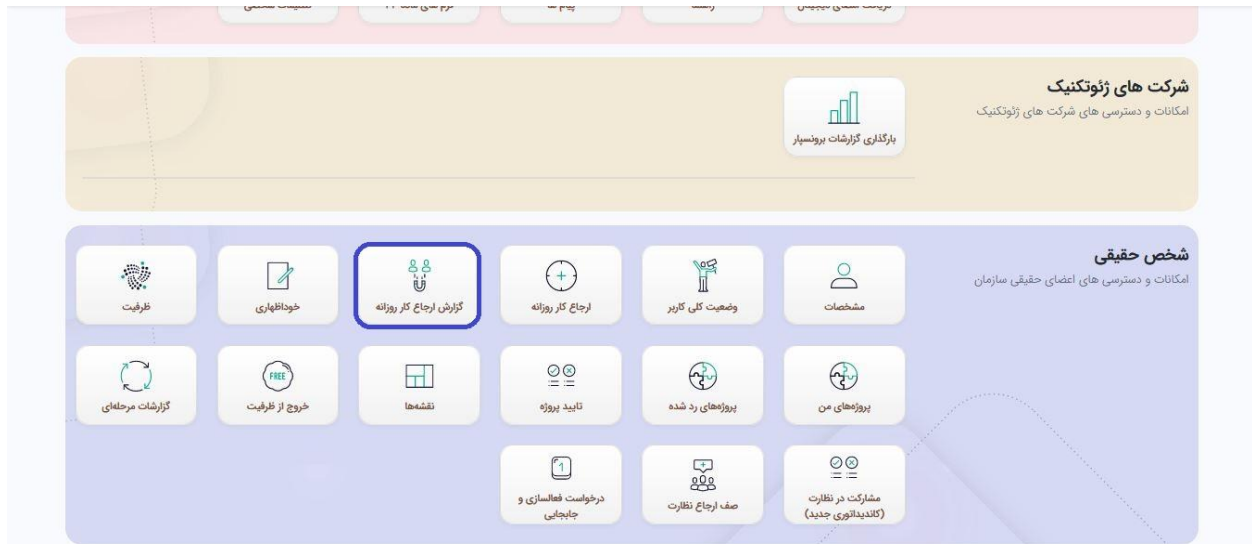


ردیف	رتبه	تاریخ	توضیح
۱	۵.۴۳	۱۴۰۲/۰۸/۱۵	انتخاب به‌عنوان طراح پروژه با کد رهگیری
۲	۶.۶۸	۱۴۰۲/۰۶/۲۲	ارجاع نظارت اتوماتیک به عنوان ناظر معماری پروژه با کد رهگیری
۳	۸.۱۳	۱۴۰۲/۰۶/۱۴	ارجاع نظارت اتوماتیک به عنوان ناظر معماری پروژه با کد رهگیری
۴	۹.۰۲	۱۴۰۲/۰۵/۲۴	خروج از ظرفیت پروژه با کد رهگیری
۵	۵.۲۲	۱۴۰۲/۰۵/۲۴	خروج از ظرفیت پروژه با کد رهگیری
۶	۶	۱۴۰۲/۰۵/۲۲	خروج از ظرفیت پروژه با کد رهگیری
۷	۶.۷	۱۴۰۲/۰۵/۰۷	خروج از ظرفیت پروژه با کد رهگیری
۸	۷.۲۷	۱۴۰۲/۰۳/۲۴	خروج از ظرفیت پروژه با کد رهگیری
۹	۶.۴۵	۱۴۰۲/۰۳/۲۴	خروج از ظرفیت پروژه با کد رهگیری
۱۰	۶.۴۳	۱۴۰۲/۰۱/۱۷	job score update
۱۱	۵.۶۱	۱۴۰۱/۱۲/۲۲	ارجاع نظارت اتوماتیک به عنوان ناظر معماری پروژه با کد رهگیری

بستن

## گزارش ارجاع کار روزانه

مهندس ناظر با وارد شدن به کارتابل آیت‌های زیر را مشاهده می‌نماید. با کلیک بر روی آیکن "گزارش ارجاع کار روزانه" می‌تواند به صورتی که در ادامه شرح آن داده میشود لیست ارجاعات روزانه انجام شده را مشاهده نماید.



در پنجره گزارش ارجاع کار روزانه نظارت و در پنل جستجو فیلترهای مختلفی جهت مشاهده حالت‌های مختلف و اعمال فیلتر روی گزارش ارجاعی قرار داده شده است. با توجه به اینکه گزارشات بصورت روزانه می‌باشند، انتخاب یک روز جهت نمایش گزارش اجباری بوده و بقیه موارد اختیاری می‌باشند.

گزارش ارجاع کار روزانه نظارت

جستجو

انتخاب دفتر نمایندگی ... جستجو

ردیف	نام/شخص/شرکت	پروانه	کد رهگیری	شماره پرونده شهرداری	نوع درخواست	نام و نام خانوادگی مالک	رشته	رتبه	امتياز	دفتر	متراب	واجدین شرایط	اعلام آمادگی	توضیحات	جزئیات
۱	عباس عبدالملکی	۰۱۵۵۰۵۷۷۷	۰۲۰۸۵۷۱	۸۰۰۱۵۴۷۴		علی اکبر صداقت	برق	۵۱	۶۷۲۳.۶۷	تهران	۱۵۶۹.۷۹	۲۴	۰	انتخاب ناظر بصورت اتوماتیک	
۲	فرشاد رفیعی نیا	۰۳۴۳۰۰۲۱۳۹	۰۲۰۷۹۱۸	۸۰۰۱۸۵۰۷		مصطفی رئیس	سازه	۵	۱۰۰۰۰	تهران	۱۵۴۸.۱۲	۱۵۳	۰	انتخاب ناظر بصورت اتوماتیک	
۳	حامد پژوهش	۰۱۵۵۰۰۶۲۶۸	۰۲۰۷۹۱۸	۸۰۰۱۸۵۰۷		مصطفی رئیس	برق	۵۱	۶۵۴۵.۲۵	تهران	۱۵۴۸.۱۲	۲۵	۰	انتخاب ناظر بصورت اتوماتیک	
۴	بهرام بیدقی	۰۱۵۵۰۰۶۹۵۴	۰۲۰۸۶۵۳	۱۵۵۰۰۰۷۴۳		امیر زکی خانی آرنگه	برق	۵۱	۶۳۸۹.۸۹	تهران	۱۵۴۵.۸۸	۲۲	۰	انتخاب ناظر بصورت	

شرح فیلترهای موجود در پنل جستجو:

- تاریخ گزارش: جهت مشاهده گزارش ارجاعات انجام شده در تاریخ مورد نظر. جهت نمایش گزارش انتخاب تاریخ اجباری می‌باشد.
- دفتر نمایندگی: جهت مشاهده ارجاعات دفتر نمایندگی مورد نظر در تاریخ تعیین شده.
- کد رهگیری: در صورت داشتن کد رهگیری پروژه مورد نظر با وارد کردن آن در این قسمت می‌توانید در صورت ارجاع شدن پروژه اطلاعات آن را مشاهده نمایید.
- شماره پرونده شهرداری: در صورت داشتن شماره پرونده شهرداری پروژه مورد نظر با وارد کردن آن در این قسمت می‌توانید در صورت ارجاع شدن پروژه اطلاعات آن را مشاهده نمایید.
- رشته پروانه: جهت مشاهده گزارشات ارجاعی به تفکیک گرایش‌های "سازه"، "معماری"، "مکانیک" و "برق".
- نوع شخص: با توجه به انتخاب یکی از حالت‌های "همه"، "حقیقی" و "حقوقی" گزارش ارجاعات مربوط به ایشان نمایش داده می‌شود.
- نوع ارجاع: دارای ۲ حالت جهت نمایش گزارش ارجاعات "اتوماتیک" و "کاندیداتوری" می‌باشد.
- جزئیات گزارش مشارکت ناظران: گزارشی از لیست اشخاصی که به ترتیب رتبه در پروژه مذکور مشارکت داشته اند.

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۵

بسمه تعالی



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان تهران  
دفتر نمایندگی

کد رهگیری: مالک: پلاک ثبتی: دفتر نمایندگی: شهریار

ردیف	نام ناظر	کد ملی	شماره پروانه	رشته	رتبه	امتیاز	ارجاع نظارت	توضیحات	نوع ارجاع
۱				برق	۱	۱۳۷۶۱.۴۳	خیر	به دلیل اخذ کار در ۱ روز اخیر	اتوماتیک
۲				برق	۲	۱۱۴۱۶.۰۲	خیر	به دلیل نداشتن تعداد کار باقیمانده نظارت دوره ای	اتوماتیک
۳				برق	۳	۱۰۷۱۶.۰۴	خیر	به دلیل نداشتن ظرفیت باقیمانده	اتوماتیک
۴				برق	۴	۸۷۷۵.۸۸	خیر	به دلیل رد پروژه	اتوماتیک
۵				برق	۵	۷۹۰۳.۲۹	خیر	به دلیل نداشتن تعداد کار باقیمانده	اتوماتیک
۶				برق	۶	۷۰۷۹.۰۶	خیر	به دلیل نداشتن تعداد کار باقیمانده نظارت دوره ای	اتوماتیک
۷				برق	۷	۶۰۷۷.۹۴	خیر	به دلیل رد پروژه	اتوماتیک
۸				برق	۸	۵۹۴۰.۶۹	خیر	به دلیل نداشتن تعداد کار باقیمانده نظارت دوره ای	اتوماتیک
۹				برق	۹	۵۵۸۴.۳۸	خیر	به دلیل رد پروژه	اتوماتیک
۱۰				برق	۱۰	۵۵۵۴.۷۵	خیر	به دلیل غیر فعال نمودن گروه نقشه ب	اتوماتیک
۱۱				برق	۱۱	۵۵۱۴.۳	خیر	به دلیل نداشتن تعداد کار باقیمانده	اتوماتیک

- نمایش جزئیات: با کلیک بر روی دکمه نمایش جزئیات در پنجره ای جداگانه "تعداد و متراژ کل کار اخذ شده" و "تعداد و متراژ کار موثر" مهندس مربوطه نمایش داده می‌شود.