

کد: PR-CO-۰۱-۰۰۰

صفحه ۳ از ۶

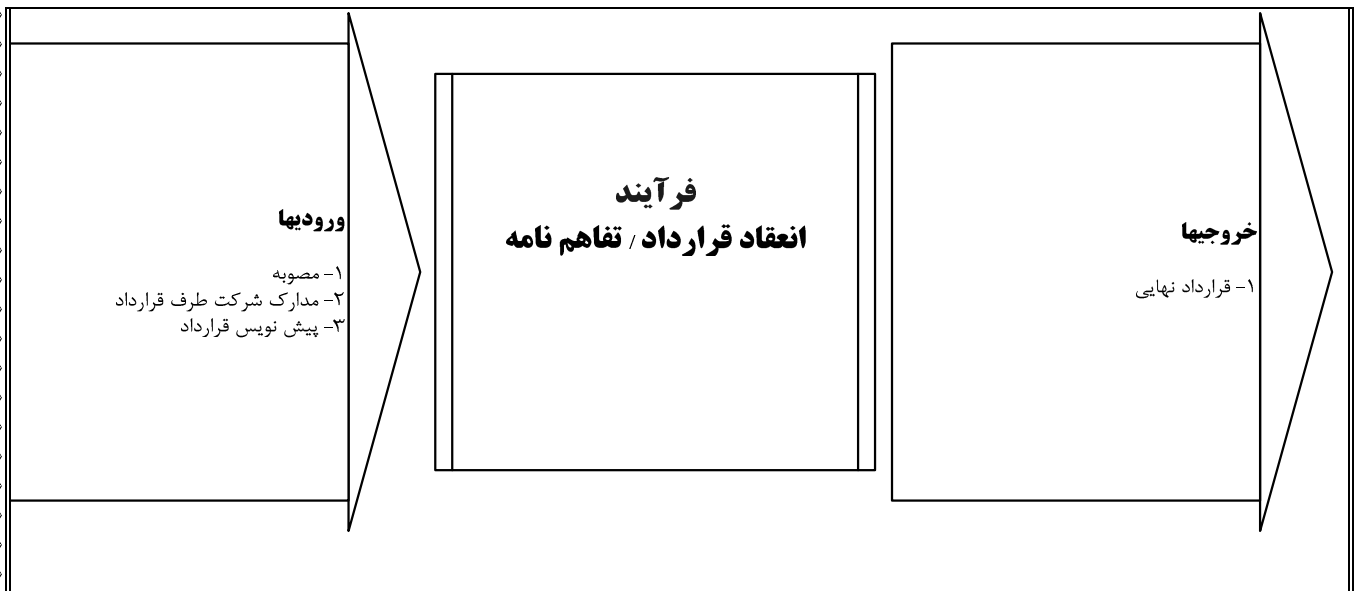
روش اجرایی انعقاد قرارداد / تفاهم نامه



۱- شناسنامه فرآیند

مالک فرآیند: مدیر امور قراردادها مجری فرآیند: کارشناس و مدیر امور قراردادها	نوع فرآیند: پشتیبانی
--	----------------------

اهم فعالیت‌ها: - اخذ مصوبه - تنظیم پیش نویس قراردادها و قرارداد نهایی - ابلاغ شروع زمان قراردادها
--



ردیف	شاخص اندازه‌گیری	دوره اندازه‌گیری	معیار پذیرش	نحوه اندازه‌گیری شاخص	سایر واحدها / سازمانهای مرتبط با اندازه‌گیری شاخص
۱	متوسط مدت زمان انعقاد قراردادها	سه ماهه	۱۵ روز	مبنای مدت زمان انعقاد قرارداد از زمان ارائه مصوبه توسط واحد متقاضی می باشد	
۲					
۳					

وضعیت

۲- هدف:

هدف از تهیه این روش مستند کردن روند انعقاد قراردادها/تفاهم‌نامه‌ها و ایجاد وحدت رویه در نحوه عمل واحدهای مختلف سازمان می‌باشد.

۳- دامنه کاربرد:

این روش تمامی قراردادها/تفاهم‌نامه‌های دفتر مرکزی و دفاتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران را در بر می‌گیرد.

۴- مسئولیت:

۴-۱- مسئولیت تأیید طرح و مصوبات به عهده هیئت ریسه / هیأت مدیره سازمان می‌باشد.

۴-۲- مسئولیت تأیید قراردادها بر عهده ریاست و خزانه‌دار سازمان می‌باشد.

۴-۳- مسئولیت کامل بودن مستندات و مجوزهای مرتبط با قراردادها/تفاهم‌نامه‌ها و تأیید پیش‌نویس آن‌ها به عهده معاونت مالی و پشتیبانی می‌باشد.

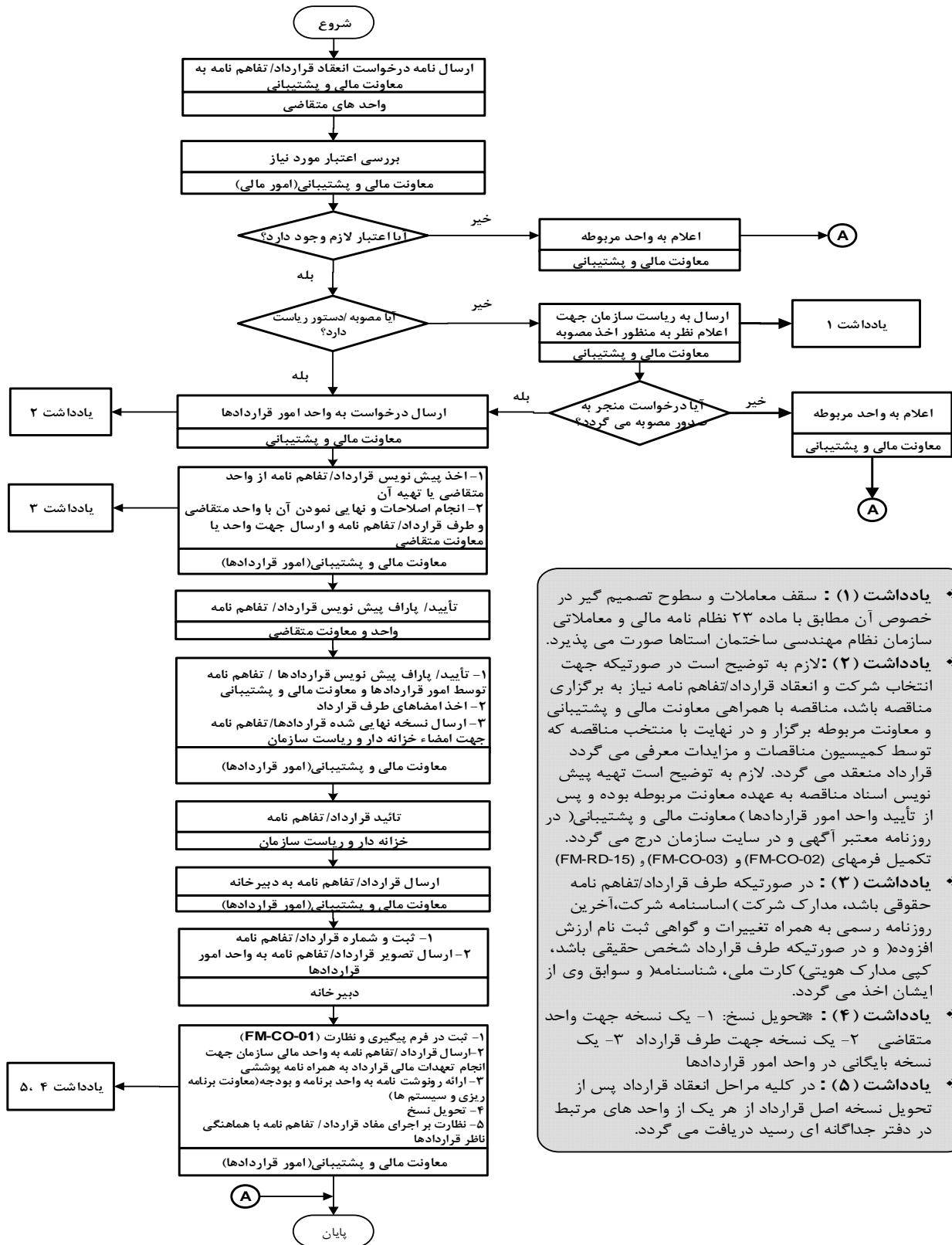
۴-۴- مسئولیت نهایی کردن پیش‌نویس قراردادها/تفاهم‌نامه‌ها و نظارت بر اجرای مفاد قراردادها/تفاهم‌نامه‌ها با هماهنگی واحد و معاونت متقاضی و یا ناظر قرارداد به عهده مدیر امور قراردادها می‌باشد.

۴-۵- مسئولیت ارائه اطلاعات مورد نیاز به واحد امور قراردادها جهت عقد قرارداد/تفاهم‌نامه به عهده واحد و معاونت متقاضی می‌باشد.

۴-۶- مسئولیت اسکن و ثبت قرارداد به عهده واحد دبیرخانه سازمان می‌باشد.

۵- تعاریف:

کمیسیون مزایدهات و مناقصات: اعضای کمیسیون مزایدهات و مناقصات شامل ریاست سازمان، خزانه دار، نماینده هیات مدیره، معاونت مالی و پشتیبانی و یک نفر عضو مهمان (بر اساس موضوع مزایده یا مناقصه مربوطه) می‌باشد.



۷- مدارک ذیربط:

- FM-CO-۰۱ ۷-۱- فرم پیگیری و نظارت بر اجرای قراردادها و تفاهم نامه‌ها
- FM-CO-۰۲ ۷-۲- لیست شرکت کنندگان در مناقصه ...
- FM-CO-۰۳ ۷-۳- جدول استعلام قیمت شرکت کنندگان در مناقصه ...
- FM-RD-۱۵ ۷-۴- فرم ثبت صورتجلسه کمیسیون معاملات
- ۷-۵- نظام نامه مالی و معاملاتی سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها