



خلاصه مذاکرات شصت و ششمین (۶۶) جلسه هیأت مدیره دوره هشتم به تاریخ ۹۹/۰۱/۳۰

جلسه با تلاوت آیاتی چند از قرآن کریم آغاز گردید.

سخنان پیش از دستور:

مهندس موسوی :

۱- در خصوص توزیع درصد های مربوط به حق الزحمه رشته برق

۲- در ارتباط با انتخابات گروههای تخصصی این پیشنهاد را دارم که اعضای هیأت مدیره به علت کثرت کار مسئولیت های متعددی که دارند این مربوط فقط به اعضای اصلی نمی شود علی البدل ها هم همینطور هستند در انتخابات گروه های تخصصی حتی المقدور شرکت نکنند فرصت را بدهند به کسانی که وقت بیشتری دارند.

در خصوص بحث مانده مرحوم دکتر نگیبان در ارتباط با موضوع ریاست سازمان به چند نکته اشاره می کنم که در فرصت مناسب اگر مطرح شد خواهیم گفت ما همه معتقد به رعایت ضوابط و مقررات و قانون هستیم و از جایی که قانون صراحت دارد در حقیقت باید آن را نصب العین قرار دهیم هر چند استناد قانون در بعضی جاها ابهاماتی دارد برای فرار از بعضی مسائل می تواند دستاویزی باشد ولی من استدعایم این است که در این موضوع دقیقاً در چارچوب قانونی مطرح بشود.

مهندس طاهری:

من در خصوص موضوعاتی که پیش از دستور میخواستیم صحبت کنم مطالبی که قصد مطرح کردن آن را داشتم، موضوعیت خود را از دست داده است، ترجیح میدم وقت جلسه بیشتر راجع به این موضوعات گرفته نشود مطمئناً وارد دستور جلسه ای که در خصوص نامه ای است که اداره کل نوشته سعی می کنم وقتی که باید درباره این موضوع گذاشته بشود آنجا در موردش صحبت کنم .

مهندس خطیبی:

درخواستیم افزایش ۲۵ درصدی یا کاهش ۲۵ درصد تعرفه تعرفه سال ۹۹ هست.

مورد دیگر در بهمن ماه مصوبه هیأت مدیره ای داشتیم مبنی بر اینکه نظارت ها و خدمات مهندسی در همه گرایشها باید از صفر متر شروع شود.

مورد دیگر قرارداد پیمانکاران نرم افزار های سازمان، تجهیزات آی تی، ژنراتور که فصل گرمای سال گذشته به مشکل خوردیم و خیلی از سیستم ها سوخت. حسابرسی سازمان چرا هنوز مناقصه برگزار نگردیده است؟ در مورد حق الزحمه مجری باید چاره اندیشی شود که ارائه خدمات مطابق تعرفه انجام پذیرد.



مورد آخر هم بحث تعارض منافع یک بخشنامه درست کرده اند چه درست و چه غلط به سازمان ما ابلاغ شده است. خواهش میکنم این را هم در دستور بیاورید.

گزارش امور جاری سازمان:

مهندس سعیدیان :

ما از آخرین جلسه هیأت مدیره ای که داشتیم سوم اسفند ۹۸ برخورد کردیم به این شرایط کرونا که همه دوستان شاهدش بودید و امکان برگزاری جلسه عملاً مقدور نبود روی این اصل به هر حال بخشنامه‌هایی که داشتیم چه از نظر ستاد بحران کرونا که وجود دارد چه از ناحیه شورای مرکزی ناگزیر بودیم این ایام را سعی کردیم در گروه مجازی هیأت مدیره یک سری موضوعات سازمان را مطرح کردیم و بعضی‌ها را هم حتی رای گرفتیم ولی شبهه‌ای بعضی از دوستان داشتند نسبت به نحوه طرح موضوع که جای تأمل دارد در جهت اینکه ما پیش بینی لازم را در جلسات حضوری نکرده بودیم و هیچکدام قابل پیش بینی نبود. چه بسا لازم میشود بعضی از همان دستورات دوباره با حضور اعضای محترم مطرح و رای لازم گرفته شود و همانطور که جناب آقای خطیبی فرمودند واقعا جزو ضروریات و نیازهای سازمان که هر چه زودتر باید به هر حال به آن توجه شود. الان باخبر شدم آقای مهندس محبت خواه در راه هستند و در جلسه ما حاضر خواهند شد. در هفته‌های آغازین کارشان افتخار این را داریم که در جلسه هیأت مدیره در خدمتشان باشیم. به هر حال اتفاقاتی قبل از عید افتاد که دوستان شاهد هستند به وقت خود این موارد را طرح موضوع خواهیم کرد همینطور امیدوارم انشالله شاید اصلا نیاز نباشد ولی به وقت مقتضی حتما ما طرح خواهیم کرد و دوستان هم نظرات خود را بگویند.

جلسه وارد دستور شد:

دستور اول : تشکیل کارگروه اخلاق حرفه ای استان مطابق شیوه نامه شورای مرکزی

دکتر شکیب:

لطفاً اول نامه اداره کل را قرائت کنید بدانیم ماجرا چیست؟ به ما توضیح بدهید بعد وارد دستور جلسه بشوید.

مهندس سعیدیان :

آقای مهندس طبق روال جاری که ما بر پایه ضوابط گذاشته ایم الان ما این را در دستور جلسات گذاشته ایم و حتما در جلسه طرح موضوع خواهیم کرد .

مهندس طاهری:

آقای مهندس سعیدیان یک نامه ای از اداره کل راه و شهرسازی خطاب به هیأت مدیره آمده است خطابش هم هیأت مدیره است در آن صراحتاً اعلام شده است طرح در جلسه فوق العاده چه برسد به جلسه عادی، در اولین جلسه فوق العاده این موضوع حتما مطرح شود. این که ما جلسه عادی می گذاریم و نسبت به یک تذکر و نامه اداره کل بی تفاوت از این موضوع می گذریم که اصلا فراتر از بخشنامه های ظاهری برای نظارت بر هیات مدیره است



اینجا عرض کردم گفتند در اولین جلسه فوق العاده، جلسه فوق العاده بگذارید برای امنیت موضوع، من هیات مدیره در قبال این نامه و تذکر قانونی آن مسئولیت دارم .
مهندس سعیدیان:

آقای طاهری اجازه بفرمایید ممنون از توضیحات شما خدمت شما عرض کنم که اگر خاطرتان باشد سال گذشته در اردیبهشت و خرداد ماه بود که نامه ای از دکتر مازیار حسینی معاون مسکن داشتیم که این هفته ها طول کشید تا وارد دستور شود. خواهش می کنم که روال جاری اداره جلسات را توجه داشته باشید و مطمئن باشید در دستور کار گذاشته ایم و روال جاری اداره جلسات هیأت مدیره خود شما بهتر از من می دانید که به ترتیبی که دستورات را داشته ایم آورده ایم و آمدن آن در دستور مشروط به ۱۷ تا امضا است. اگر ۱۷ تا امضا را شما دارید من در خدمت شما هستم، وظیفه دارم و باید هم این کار را بکنم ولی وقتی ۱۷ تا امضاء نباشه خواهشاً بگذارید ما جلسات را به درستی اداره کنیم. از اداره کل اینجا تشریف دارند و شما تکلیفتان را انجام دادید، وارد دستور می شویم.
دکتر شکیب:

آقای مهندس سعیدیان چرا وارد دستور می شوید؟

شما ۱۷ تا رای دارید؟ دوستان الان می گویند اشکالی ندارد یعنی تخلفی که اتفاق افتاده بگویند ما این تخلف را قبول می کنیم یا اصلاً قبول نیست اشکالی ندارد که بگذارید راجع به این موضوع نیم ساعت صحبت کنیم بعد هم جلسه روتین را برگزار کنیم.

مهندس سعیدیان:

این دستور ما نیست. خارج از این موضوع بعد از جلسه میتوانیم به صورت غیر رسمی صحبت کنیم ولی دستور جلسه را خواهشاً رعایت کنید.

مهندس طاهری :

مشکلی ندارد شما تذکر بدهید. من هم تذکر قانونی را می دهم و حتماً پایش می ایستم.

مهندس سعیدیان:

هیچ تخلفی اتفاق نیفتاده است.

دکتر شکیب:

خیلی خوب توضیح بدهید. شما کار گرفته اید یا نگرفته اید؟

مهندس سعیدیان:

کاری من نگرفته ام آقای دکتر خواهشاً در حاشیه نروید.

مهندس سعیدیان:

من توضیح را داده ام به مراجع مسئول هم توضیح داده ام به جنابعالی هم حتی توضیح داده ام . من خواهش میکنم جلسه را به انحراف نکشانید.



مهندس طاهری:

آقای مهندس اگر اداره کل نامه ای زد و این مسئولیت را از من هیأت مدیره گرفت دقیقاً مطلب شما درست است. مهندس طاهری: شما رای بگیرید مشخص بشود چه کسانی رای داده اند و چه کسانی رای نداده اند. همین کفایت می کند.

مهندس سعیدیان:

من عین مقررات و آیین نامه عمل می کنم. آیین نامه اداره جلسه را به بنده سپرده و بنده هم طبق قانون، طبق آیین نامه، طبق نظامنامه اداره جلسات موضوعی در دستور آخر نیاز به ۱۷ تا امضاء داشته دارد. اگر ۱۷ تا امضاء دارید من در خدمتتان هستم.

دستور اول: تشکیل کارگروه اخلاق حرفه ای استان مطابق شیوه نامه شورای مرکزی ما بابت این موضوع قبلاً به دوستان اعلام کرده بودیم نفراتی را که برای این موضوع پیشنهاد دارند اعلام کنند که ما در گرایشهایی که داریم نفراتش تعیین شود.

مهندس سعیدیان:

دوستان توجه داشته باشند این طبق نظامنامه ای است که ما داریم قبلاً هم یک پیش زمینه ای مختصر به دوستان گفته شده بود که دوستان اگر نفراتی را برای این موضوع معرفی می کنند. اعضای کارگروه اخلاق حرفه ای ۷ نفر از اعضای خوشنام، خوش سابقه، موجه و مشروط به پایبندی اخلاق حرفه ای بوده که توسط هیأت مدیره سازمان در صورت دارا بودن شرایط ذیل تعیین و انتخاب می گردند:

- نداشتن سابقه محکومیت انتظامی درجه سه و بالاتر
- بدون سابقه محکومیت کیفری
- عدم تخطی از اصول و شئون اخلاق و رفتار حرفه ای مذکور در ماده ۲ مکرر آیین نامه اجرایی و نظامنامه آن

- دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی حداقل پایه ۲ با سابقه حداقل یکسال
- تفسیر مصادیق بند ۶-۳ نظامنامه به عهده کمیسیون پایش اخلاق حرفه ای شورای مرکزی می باشد.
- حداقل سه نفر از اعضا باید دارای پروانه اشتغال به کار پایه یک و بالاتر باشند.

از هر کدام از گروه ها (مطابق ماده ۶۱ آیین نامه اجرایی)، حداقل یک نفر باید در این کارگروه عضویت داشته باشد. تبصره ۱: رییس سازمان استان یا نماینده منتخب وی (از بین اعضای هیأت مدیره سازمان استان به انتخاب و نمایندگی از وی) بدون داشتن حق رای در کلیه جلسات گروه شرکت می کند.

مهندس سعیدیان: دوستان با عنایت به مطالبی که خدمت شما عرض کردم، کاندیداهایی که معرفی شده یک نفر به من اعلام انصراف کرده است.

آقای مهندس خطیبی: استعلام همه انجام شده است؟



مهندس رادمهر:

یک نفر از اسامی محکومیت درجه ۳ دارد. نامه‌ای هم به اداره کل راه و شهرسازی ارسال شده در مورد وضعیت کیفری که به آن پاسخ داده نشده است. چون در نظامنامه شورای مرکزی (استعلام عدم سوء پیشینه) بوده است باید این کار انجام شود.

مهندس رادمهر: لیست شانزده نفره هست که یک نفر حذف شد و یک نفر مشکل شورای انتظامی دارد چهارده نفر می شود.

مهندس خطیبی :

پیشنهاد می شود چون سوء پیشینه انجام نشده است، موضوع را از دستور خارج کنید و دستور بعدی را مطرح نمایید و آنان ظرف یک هفته سوء پیشینه را ارایه نمایید.
از موضوع جلسه خارج شد.

دستور دوم : بحث و بررسی در خصوص پرونده های جعل شده ماده ۳۳ در اسلامشهر:

مهندس سعیدیان:

این دستور ماهها در دستور جلسه بوده است. در دوره اول هیات مدیره سال اول که در دستور آورده شده است با توجه به اینکه ارائه کننده این موضوع الان عضو سازمان نیستند (منظور آقای مهندس پیرزاد رییس اسبق دفتر نمایندگی اسلامشهر). معاونت دفاتر نمایندگی آقای مهندس حریف توضیح می دهند.
با حضور آقای مهندس پیرزاد از ایشان خواستند توضیحات را ارائه نمایند.
مهندس پیرزاد:

فایل پاور پوینت تهیه شده و معاونت دفاتر نمایندگی نیز یک فایل اکسل تهیه کرده اند. که ما همین را مبنای کار قرار می دهیم و گزارش را ارائه می دهیم. موضوع علاوه بر اینکه در فایل بررسی می شود می تواند بصورت تحلیلی و روایتی هم ملموس تر ارائه شود ابتدا ۳ تا ۴ دقیقه به صورت روایی مطرح می کنم که موضع ملموس تر گردد: بنده ابتدای اردیبهشت ماه ۹۶ وارد اسلامشهر شدم یکی دو ماه بعد معاون شهردار عوض شد. حدود سه ماه طول کشید تا جلساتی داشته باشیم و با هم هماهنگ شویم و اطلاعاتی رد و بدل شود و به نحوه کار هم آشنا شویم، آمار اعضا ارائه شود و توضیح داده شود که سابقه کار ماده ۳۳ به چه صورت هست.

بعد از این چند ماه به موارد مشکوکی هم برخورد کردیم که در نیمه دوم سال ۹۶ مکاتبه کردیم ولی موردی بود و تعداد کم بود و در انبوه نامه های سازمان جدی گرفته نشد .

در ابتدای سال ۹۷ دقیقا ۹۷/۰۱/۰۵ از طرف شهرداری با بنده تماس گرفته شد و اعلام کردند یک پروانه ۵۰۰۰ متری در حال صدور است و ما به امضای شما مشکوک هستیم که به ایشان اعلام شد که شک و شبهه ای نداشته باشید چون همچنین مترژی نداریم . جای شکی نبود که با بررسی مدارک مشخص شد شباهتی به امضا و مهر دفتر ندارد. به شهرداری اعلام شد که این موارد معتبر نمی باشد بعد از آن شهرداری از ما کارکردها را خواستند که کارکرد اعضا در سامانه ماده ۳۳ موجود بود و بلافاصله به شهرداری اعلام گردید. با مقایسه با پروانه های خودشان



به تعداد زیادی از موارد که در کارکردهای ما بود مواجه شدند و بعد از تعطیلات شروع کردند به مکاتبه با سازمان نظام مهندسی و مکاتبات به شورای انتظامی ارجاع شد و در آنجا توصیه شد خود شاکی (شهرداری) شکایت کند. ما به شهرداری اعلام کردیم و شهرداری از مهندسين در شورای انتظامی شاکی شد و به موازات در دادگاه پرونده قضایی تشکیل داد از دلال هایی که این گردش کار را ایجاد کرده بودند و حتی اسمشان در این پرونده ها نبود. که شهرداری با تحقیقاتی که انجام داده بود از مالکان و نظام مهندسی و ... به این نتیجه رسیده بود که شکایت قضایی از دو نفر حقیقی انجام دهد که در مرور زمان تبدیل شد به چهار نفر و بنده نیز دو بار به آن شعبه بازپرسی احضار شدم و توضیحاتی خواسته شد در خصوص گردش کار، انگیزه متخلفین و سوالهایی در مورد ظرفیتهای و صلاحیت ها بود که توضیح داده شد. اگر اجازه دهید توضیحاتی در مورد گردش کار در فایل پاور پوینت داده شود.

ردیف اول: مکاتبات شهرداری با سازمان یازده عدد نامه آمده است که شماره نامه در فایل آمده است در ابتدا شهرداری پلاک به پلاک با سازمان مکاتبه می کرد.

ردیف دوم: مکاتباتی که دفتر نمایندگی سازمان با شهرداری و سازمان داشته است . مجموعاً سیزده نامه ما زده بودیم .

ردیف سوم : مکاتبات سازمان با شهرداری اسلامشهر است که یک مکاتبه داشته است . مکاتبه سازمان با اعضا ۵ عدد و بین اداره کل و سازمان و شهرداری هم مکاتبه ای بوده است که شامل ۳ نامه می شود .

این اولین نامه ای بود که ما بعد از تلفن شهرداری در تاریخ ۹۷/۰۱/۰۷ به سازمان زدیم در این نامه گفته شده است یک پرونده ای هست . چهار مورد را هم ذکر کردیم به عنوان شواهد مشکوک ضمن اینکه در انتهای این نامه بنده به مکاتبات خود در سال ۹۶ نیز اشاره کرده ام که با این موارد به صورت موردی قبلاً هم مواجه شده بودیم.

نامه بعدی نامه ما هست به سازمان که در واقع کارکردها را اینجا خواسته است و درخواستی مبنی بر عدم فعالیت این شرکت ها.

شهرداری اولین کاری که کرد به ما و سازمان نامه زد که دیگر این شرکت ها اجازه ندارند در اسلامشهر کار کنند و ما هم به دلیل اینکه اسمشان در سامانه بود، مکرر این نامه را انعکاس میدادیم به سازمان که در اسلامشهر هنوز این افراد اسمشان در کارتابل هست و فعال هستند و اسمشان هم بالا می آید. در ضمن ولی از آنجایی که در شهرداری اجازه کار ندارند ما نمی توانیم برای اینها کاری انجام دهیم بنابراین درخواستمان این بود که از کارتابل حذف شوند. نامه بعدی که مشاهده می فرمایید نامه هایی است که شهرداری شروع کرد از ۱۵ فرورین یعنی بلافاصله بعد از تعطیلات شهرداری به صورت پلاک به پلاک با نظام مهندسی مکاتبه می کرد و این نامه ها در ارجاعاتش می رفت به شورای انتظامی و مورد بعدی هم همین است و توضیح بیشتری نیاز ندارد موردهایی را که من رد می کنم موضوعاتش یکی است اینجا سازمان با آن اعضای مندرج در پروانه ها مکاتبه کرده است و از آنها توضیح خواسته است توضیحات این افراد در دسترس بنده نبود. ولی مطلع هستیم اعلام کرده اند که در جریان نبوده اند . اینها ۵ عدد نامه ای است که در زمانیکه سازمان مطلع شد از اعضای خود توضیح خواسته بود.



من اینجا در خواست حراست شهرداری را مبنی بر کارکرد این شرکت ها به سازمان منعکس کرده ام . در این قسمت نامه ایست که ما به سازمان زده این مبنی بر غیر فعال شدن . کارکردها را به حراست شهرداری ارسال کردیم. بعد از این نامه ما تعداد زیادی از پرونده ها مشخص شد که مدارکشان نامعتبر است و دیگر شهرداری در مورد آنها با سازمان مکاتبه نکرد و آنها در سایت شورای انتظامی مراجعه و پیوست می کرد واز حالت نامه های تکی خارج شد.

نامه بعدی نامه ایست که سازمان به شهرداری اسلامشهر زده بود ودر خط آخر نامه اعلام کرده بود که جهت ادامه روند قانونی به شورای محترم انتظامی سازمان ارجاع گردید و پس از بررسی های لازم نتیجه به شهرداری اعلام شود. اینجا سازمان به شهرداری اعلام کرده است که موضوع در حال بررسی است . در این نامه دوباره هم ما این را انعکاس داده ایم که این اعضا غیر فعال شوند. البته همه اینها درخواست های مکرر شهرداری بود که ما انعکاس می دادیم.

در این قسمت سازمان، هیأت ریسه این درخواست غیرفعال شدن را ارجاع داده است به کمیسیون سیاستگذاری با قید فوریت . اینجا هم به شهرداری لینک شورای انتظامی را اعلام کرده ایم و گفته ایم خودتان مستقیم شکایت کنید .

نامه بعدی نامه شهرداری اسلامشهر به اداره کل است که بررسی رسیدگی موضوع جعل مهر و امضای اشخاص حقیقی و حقوقی در سال های ۹۴ و ۹۵ که پاسخی است که شهرداری به یکی از نامه های اداره کل داده بود. اداره کل در نامه ای از شهرداری درخواست کارکرد کرده بود که در این نامه پاسخ داده شده است. پروانه های سه سال ۹۴، ۹۵ و ۹۶ را ارسال کرده بودند. مورد بعدی گزارشی است که کل مواردی که توضیح داده شد در اینجا مکتوب گردیده است که به صورت جدول شده است و نامه هایی که رد و بدل شده است. سازمان هم در این مقطع تغییرات مدیریتی زیادی داشت از نظر رییس، هیات ریسه و گروههای جدید هم که تشریف می آوردند ما گزارش می دادیم. نامه بعدی نامه اداره کل به شهرداری است که در این نامه پروانه ها را خواسته بودند.

نامه بعدی نامه اداره کل به سازمان است که این نامه اعلام شده است که سازمان نسبت به پیگیری قضایی از مراجع ذیصلاح به طرفیت از شخص یا اشخاص خاطی اقدام و نتیجه را به این اداره کل اعلام نماید. در پاسخ این نامه سازمان به اداره کل نامه ای زد که در آن اعلام شده بررسی های لازمه انجام شده و اعلام شده است دفتر نمایندگی هیچ دخالتی نداشته است و اشخاص حقیقی و حقوقی درپرزده های راساً از طریق شهرداری این کار را کرده اند و در نهایت هم اعلام شده که به جلسات شورای انتظامی فرستاده شده و پس از رای نتیجه به اداره کل اعلام خواهد شد.

مورد بعدی هم یکی از گزارشهای ما به سازمان است که خلاصه وضع موجود است که چه کسانی در پرونده بوده اند و چه اتفاقاتی افتاده است و چه نامه هایی بوده است و ... در این نامه ای که گزارش شده است که دستوراتش هم آوردیم . نامه بعدی نامه رییس سازمان است که طی این نامه پاسخ داده شد



مهندس خطیبی :

نتیجه چه شد؟

مهندس رادمهر: مطلب را جمع بندی کنید.

مهندس پیرزاد: پیشنهاد غیر فعال شدن اعضا مجدداً توسط ما به سازمان ارجاع شده است. این هم آخرین نامه شهرداری است که پیشنهاد غیر فعال شدن داده شده است. که این گزارش همه نامه ها بود.

مهندس حریف: با بررسی هایی که ما انجام دادیم متوجه شدیم ۱۶۰ تا پرونده داریم که مشمول این جعلیات هستند که در این ۱۶۰ پرونده مدل های مختلف تخلف در آن صورت گرفته است اما مطلب جالب اینکه ۱۶۰ پرونده بوده است که ۱۲۰ عدد آنها پایان کار هم گرفته اند یعنی درست است که شرکتها گفته اند جعل شده است و ما در جریان نبوده ایم ولی در ادامه کار جالب است که گزارش هایشان را داده اند، استحکام بنایشان را داده اند، پایانکارشان را داده اند و جالب است که تا این لحظه در سهمیه این شرکت ها ثبت نشده است.

ما بررسی کردیم که مشکل کار کجاست؟ بالاترین مشکل تا بتوانیم پیشگیری کنیم از تکرار این موضوع این است که هیچ لینک ارتباطی بین شهرداری ها و نظام وجود ندارد. یعنی هیچ لینک رفت و برگشتی وجود ندارد. دستور نقشه صادر می شود مالک نقشه را به نظام مهندسی می آورد و کار شروع می شود. در روند این کار دستور نقشه تهیه می شده است. یک سری مهر و امضاء میشده است و اصلاً وارد سیستم نظام مهندسی نمی شده است. برای همین نظام مهندسی هیچ اسناد و مدارکی ندارد. تمام نامه هایی هم که وجود دارد مکاتباتی است که شهرداری با نظام مهندسی انجام داده است و ما جواب داده ایم.

این رفت و برگشت های نامه که وجود دارد هر بار شهرداری خواسته است شرکت های متخلف از مدار خارج شوند که هیچوقت این اتفاق نیفتاده است. برای همین خلاصه وضعیتی که وجود دارد اگر بخواهیم اقدامات درستی انجام دهیم من میتوانم بگویم هیچ اقدامی صورت نگرفته بود تا یکماه پیش که ما مسئول بررسی این موضوع شدیم.

پیشنهاد ما به رییس سازمان این است که از طرف سازمان شکایت به شورای انتظامی از شرکتهای حقوقی تا به امروز صورت نگرفته است. این شرکت ها در هر حال متخلف هستند و کار هم گرفته اند، ثبت شده خیلی های آنها مهرهایشان واقعی است از ۱۰ تا ۵ تا شرکت مهرش واقعی و ۵ تا جعل است و ۵ تاییکه جعل است مهر واقعی و امضا جعل است. خیلی پیچیده است اما هیچ شکایتی تا به حال از طرف سازمان در شورای انتظامی صورت نگرفته است. جالب اینجاست شرکت ها طلبکار هم هستند. موضوع دوم اقدامی که پیرو درخواست مکرر شهرداری در جهت بسته شدن کارتابل این شرکت ها بوده یعنی در طی این دو سال این شرکت ها جعلها را انجام داده اند وارد نظام مهندسی نکرده اند. من نمی گویم شرکت ها مقصرند شاید کسی است که مهر شرکت دستش است. ولی خود شرکت ها اگر می گویند جعل نشده چرا هیچ شکایتی تا به حال نکرده اند. پیشنهاد کرده بودند (منظور شهرداری اسلامشهر می باشد) که کارتابل این شرکت ها بسته شود ما به محض اینکه متوجه شدیم خدمت رییس عرض کردیم وایشان گفتند حتما این کار را انجام دهید که استثنائاً این کار انجام شده است.



یکی هم استعلام گرفته شود از آخرین وضعیت در دادسرا و شهرداری این استعلام توسط ریاست گرفته شود و وضعیت پرونده مشخص شود چون ما هیچ اسنادی نداریم .

یکی هم اقدام قضایی سازمان روی همان پرونده قضایی دادسرای اسلامشهر توسط ریاست سازمان یعنی یک پرونده ای در دادسرای اسلامشهر الان باز است که شهرداری شکایت کرده حتی اداره کل اقداماتی کرده است و نامه زده است ولی سازمان هیچ اقدامی در این خصوص نکرده است .

پیشنهادی که من الان دارم حداقل این کارها در سهمیه مهندسان ثبت شود وقتی مهندسان و شرکت ها که از کسی نیامده اند شکایت کنند یعنی عملاً رضایتشان را اعلام کرده اند این در سهمیشان ثبت شود .

برای پیشگیری از این تخلفات هم باز ما پیشنهاد کردیم بازکردن لینک دسترسی دیداری سامانه ماده ۳۳ به شهرداری ها در جهت کنترل نهایی شهرداری ها قبل از صدور پروانه. این موضوع به صورت پایلوت در شهرداری منطقه یک اسلامشهر در حال انجام است و آنها وقتی دستور نقشه صادر می کنند مستقیم به سیستم سامانه ماده ۳۳ ما و باز وقتی ناظر انتخاب میشه باز برگشت می دهد و مثل گاز دیگر هیچ جعلیاتی و به این حجم نمی تواند اتفاق بیفتد.

تعریف شناسه واحد بین سامانه گاز، ماده ۳۳ و تفکیک جهت جلوگیری از صدور پروانه ساختمانی خارج از گردش سازمان . ما بیشتر این تخلفات را از ماده ۳۳ متوجه نمی شویم از قسمت گاز و تفکیک متوجه می شویم. البته آموزش کارمندانمان به نظر خیلی لازم است . این خلاصه پیشنهاداتی است بر اساس تحقیقاتی که یه گروه ۶ نفره یک هفته روی آن کار کرده اند .

مهندس صابر:

آقای مهندس حریف شما مکاتبات و نامه هایی که مطرح کردید از نظر محتوایی و حجم و گستره تخلفات بنده چیزی برداشت نداشتم . ۱۶۰ پرونده بوده که تخلفات شده و خارج از روال و ارتباط دایره دفاتر نمایندگی سازمان با شهرداری این در چه مترای کاری بوده است؟

یه نکته در جهت اینکه این بوجود آمده ست در نتیجه ما باید به دنبال واکاوی جلوگیری از موارد آتی باشیم و این را مبحث ها و گپ ها و مشکلاتی که دارد بسته شود من در جهت اطلاع همکاران محترم واستحضار آقای مهندس محبت خواه عرض کنم که ما در استان تهران ۴۳ تا شهرداری داریم غیر از تهران که الان دفاتر نمایندگی ما در ۲۸ شهر فعال هستند تعداد ۵ تا ۶ دفتر نمایندگی را در حال راه اندازی هستیم. به نوعی در حجم و گستره بالایی از استان را سازمان نظام مهندسی پوشش می دهد و بعضی دفاتر نمایندگی چند تا شهر و شهرداری را ساپورت می کنند و خدمات ارائه می کنند.

از تابستان سال گذشته یک پروژه مشترکی بین سازمان نظام مهندسی استان تهران و استانداری تهران تعریف شده است که نکته ایکه معاونت محترم دفاتر نمایندگی فرمودند لینک ارتباط . چون موردی که الان پیش آمده به این دلیل بوده که سیستمی نبوده است.. این ارتباط دستی بوده است یعنی شهرداری وقتی دستور نقشه را صادر می کند مالک این را به صورت دستی می آورد برای دفتر نمایندگی سازمان و جوابیه اش هم به صورت سیستمی



نیست. این ارتباط سیستماتیک دارد برقرار می شود. ما در ۴۳ شهرداری استان تهران ۳ تا نرم افزار یا سامانه داریم از سه تا شرکت پشتیبان سامانه که ما داریم سامانه خودمان را با این شرکت ها لینک می کنیم. اتفاقا از همین شهرستان اسلامشهر از یکی از ناحیه ها شروع کردیم به عنوان پایلوت و به عنوان تست ارتباط سامانه ای را برقرار کردیم. دستور نقشه را به شهرداری فرستادیم و از شهرداری پاسخ گرفتیم. مراحلش را داریم کامل می کنیم. گزارش دهی ناظرین را در سامانه به صورت رفت و برگشتی داشته باشیم.

مهندس خطیبی:

آقای مهندس سعیدیان دستوری که می آید در هیات مدیره من خواهش می کنم که شما با بقیه دوستانی که می آورند این را کامل کنید که اطلاعات کامل برای هیات مدیره بیاید. بیش از دو ماه است که این در دستور است باز دستشان درد نکند آقای پیرزاد دیگر در آن دفتر نیستند ولی باز یک گزارشی تهیه کرده اند.

اولین موضوع این است که از فروردین ۹۷ این نامه نگاری توسط اداره کل به عنوان یک نهاد نظارتی اعلام شده است و بارها گفته در شورای انتظامی. در جلسه امروز برای اعضای هیات مدیره باید مشخص شود از ۹۷ تا به حالا که در شورای انتظامی شکایت شده است نتیجه این موضوع چه بوده است و اگر نشده است تخلف هیات مدیره است وقتی به موضوعی داریم این طوری میرسیم قطعاً باید شکایت شورای انتظامی انجام میشده است. یعنی جواب بدهیم اصلاً شکایت نشده است یک جور هیات مدیره متهم هست این واقعیت است دیگر و اگر بگویید شکایت شده است باید امروز نتیجه را برای ما بیاورید.

وقتی بحث جعل هست موضوع کیفری است و جرم هم هست و در نامه اداره کل هم بارها ادعا و درخواست شده است موضوع تحت تعقیب پیگیری کیفری باشد. ما پرونده های کیفری زیادی در سازمان داریم که وقتی کیفری شکایت می کنیم بالاخره یکجا میزنه بیرون که این جعل را چه کسی انجام داده است یا مهندسان ما انجام داده اند یا یک دلالی انجام داده است یا خود شهرداری از داخلش بوده است. بالاخره تا این شکایت کیفری نشود مشخص نمی شود که این موضوع چی بوده است.

بعد خواهش این است که شما بعد جلسه باید ارائه کنید که حجم تخلف ۱۶۰ پرونده مترژی و ریالی الان چقدر است چون هم سازمان الان درگیر هست و هم شرکت هایی که این کار را کرده اند حالا موضوعات پیشگیری هم باید در دستور قرار بگیرد. من خواهش می کنم به این سه موضوع پاسخ دهید.

آقای مهندس کرمی:

من چند تا سوال داشتم از همکاران. یکی اینکه مترژ این کار چقدر بوده است آقای پیرزاد؟

آقای مهندس پیرزاد:

آقای مهندس یکی نبوده است



آقای مهندس کرمی :

۱۶۰ تا کار بوده است مترائز را اعلام کنید من میخواهم به یک نکته ای برسم که نسبت به کل کاری که در آن سال ها در اسلامشهر انجام شده است . این چه درصدی بوده است ؟ اگر درصدش قابل ملاحظه بوده است حتما باید برای دفاتر دیگر هم بررسی شود.

نکته دوم چرا بعد از اولین گزارش که این آمده در دفتر ، ساده ترین روال این بوده است که کلیه شهرداری های استان تهران پیک دارند تمام نامه هایی که می برند به ارگان ها من دفاتر و شهرداری های مختلف را در دوره پیش رصد کرده ام. دستور نقشه را شماره می کنند و به دفتر تحویل می دهند چون این ساده ترین کاری که قابل انجام بوده می توانسته به راحتی انجام شود یعنی بعد از اولین گزارش این روال جلوی گرفتگی شده.

اینکه نسبت درصدی که این کار انجام شده ۱۶۰ تا ۲۰۰ متری بوده است، تعدادی ۵۰۰۰ متری ، ۲۰۰۰ متری و ۱۰۰۰۰ متری داشته است. بالطبع کارهایی که خارج از سیستم پیش می رود کارهایی که مترائزهای بالای چند هزار متر داشته است و درصد بالایی از سهم ارجاع آن کار را انجام می داده است یه خواهشی دارم در دفاتر دیگر هم به صورت موردی حتما این کار انجام شود .

آقای مهندس فرنیاء:

چند تا موضوع مطرح هست جناب آقای مهندس پیرزیاد و آقای مهندس حریف در رابطه با مکاتباتی که شما ارائه کردید . اگر اشتباه نکنم نامه اولی که برای استعلام از طرف شهرداری آمده بود یک ساختمانی بود که فکر می کنم نوشته بود تامین اجتماعی یک جایی با مترائز ۴۰۰۰ تا ۵۰۰۰ متر یک مترائز بزرگی برداشت شخصی من مشابه آن چیزی است که آقای مهندس کرمی اشاره داشتند، قاعدتاً نباید این تخلف در حد ۱۶۰ تا پرونده ای باشد که فعلاً رونمایی شده و وقتی قبج تخلف ریخته است و نقطه ای رسیده است که در یک پرونده ای که کارفرمایش دولتی هست و در یک مترائز بزرگی جعل صورت می گیرد. چه بسا که ما در خیلی از پرونده های دیگر در همان اسلامشهر حالا شهرهای دیگر را کاری نداریم، این تخلفات صورت می گیرد.

زمانی که از ابتدای ۹۷ ، از انتهای ۹۶ وقتی مکاتبه دارد صورت می گیرد با سازمان و آقای مهندس حریف در صحبت هایشان داشتند ناظرین پرونده دارند گزارش مرحله ای رد می کنند. این اعلام جعل از طرف این مهندسان به نظر من یک جور فرار از مسئولیت محسوب می شود. اگر که واقعا دارند پیگیری می کنند و گزارش می دهند.

واقعا تکلیف مالکینی که در این ساختمان ها پایان کار گرفته اند و بعداً می خواهند بنشینند به عنوان ساختمان نوساز با این قیمت های نجومی مسکن که در شهر و استان تهران داریم واقعا چه هست؟

قطعا در پیگیری هایی که توسط دادسرا در قوه قضاییه انجام می شود به این توجه داشته باشید اگر که شهرداری شکایت کرده باشد، علاوه بر ناظرین قطعاً سازمان نظام مهندسی هم به میزان حالا درصدی که تعیین کنند اینجا مقصر می شود و همه ما ۲۵ نفر با مسئولیت تضامنی که داریم، مسئول هستیم در قبال تخلفاتی که صورت گرفته است. اگر که ما هم مدعی نباشیم نسبت به شکایت حالا اگر باشیم هم باز به نظر من این شرایطی که من می بینم، البته که حجم تخلفات خیلی بیشتر است. واقعا من پیگیر هستم و خواسته ام از ریاست سازمان این است که



پیگیری بشود چون موضوع دستور جلسه بحث و بررسی بوده است و اقداماتی هم که انجام شده است با هماهنگی هیأت مدیره نبوده است. همیشه با دستورات رییس سازمان بوده است. موضوع دوم که حتما آن قسمتی از فایل پاور پوینت که ذکر شده بود سازمان نظام مهندسی هم پیگیری را از دادسرا شهرداری انجام دهد حتما و به جد خواهش می کنم که انجام شود. آقای مهندس کریمی آنچه:

در پیشنهاداتی که در اسلاید مطرح شده است در بند یک نوشته شده است اقدام رییس سازمان یعنی پیشنهاد می دهد از شرکت ها در شورای انتظامی شکایت کنیم. بعد در یکی از نامه هایی که سازمان زده بود توضیح داده شده است ما نتیجه شکایت سازمان به شورای انتظامی را به شما اعلام خواهیم کرد. قبل از اینکه به جایی جواب بدهید آقای مهندس (خطاب به مهندس حریف و مهندس پیرزاد) بفرمایید سازمان الان شکایت کرده است یا خیر. آقایان مهندس پیرزاد و مهندس حریف: خیر سازمان شکایت نکرده است آقای مهندس کریمی آنچه:

پس ما اینجا یک نامه از سازمان داشته ایم که جواب دادیم. موضوع بعدی طبق ماده ۱۲۹۲ آیین دادرسی سند رسمی اینها رفته محضر چه تعدادی از اینها از محضر برگشت گواهی امضا شده، چه تعدادی در در محضر ضبط و ربط و گواهی امضا شده است؟ تمامش از ۱۶۰ تا حدودا چه تعدادش؟ آقای مهندس حریف:

اول اجازه دهید من یک عدد را اصلاح کنم این تعداد ۱۳۰ عدد بوده است. آقای مهندس کریمی آنچه:

چه تعدادی محضری شده است؟ آقای مهندس حریف:

همه آنها محضری شده است. آقای مهندس کریمی آنچه:

نسبت به اسناد رسمی قوانین خیلی سختگیرانه است. ماده ۱۲۹۲ میگوید اصلا نمیشود انکار و تردید کرد یعنی شرکت نمی تواند بگوید من این کار را نکرده ام. باید برود شکایت کند جعلیتش اثبات شود. از ۹۷/۰۱/۰۵ که الان می شود ۹۹/۰۱/۳۰ دو ساله ما این موضوع سند رسمی را حل نکرده ایم. آقای مهندس سعیدیان به صورت عاجل بررسی شود. سند رسمی دارد. قواعد خاصی در خصوص سند رسمی هست نمی توان گفت من امضا نکرده ام. حتما شکایت کیفری و شورای انتظامی انجام شود. شرکت ها حق الزحمه هم گرفته اند و کارشان را هم انجام داده اند.

آقای مهندس میرجعفری: در خصوص پرونده های اسلامشهر ۱۶۰ پرونده اشاره می کنند که جعل شده است. ولی آخر این جلسه احساس می کنم چندپیشنهاد می دهند و این موضوع کنار می رود من خواهش می کنم این قضیه جعل به سادگی رها نشود. پیشنهاد شخصی بنده این است هیأت رییس محترم بیاید تیم بازرسی ما به طور خاص



این پرونده را بررسی کنند. مگر می شود ۱۶۰ پرونده جعل شود و ما همینطوری بیاییم فقط با چند پیشنهاد. من خواهشم این است تیم بازرسی به طور ویژه روی این قضیه تمرکز کنند و باید مشخص شود و طبق گزارشی که داده می شود احساس می شود خاطی خارج از سازمان نظام مهندسی بوده است. اگر خارج از سازمان بوده است باید با نهاد مربوطه مکاتبه شود و خاطی مشخص شود. چه کسی بوده است؟ چه نفری بوده است؟ اگر داخل شهرداری بوده است؟ و اگر داخل سازمان بوده است هم با آن برخورد کنیم و بگوییم خاطی این فرد، این گروه یا این تیم بوده است و با خاطی برخورد شود. من خواهش میکنم این قضیه را تا مشخص شدن خاطی و توبیخ آن گروه و تیم رها نکنید.

آقای مهندس طاهری: همانطور که دوستان در گزارش دیدند این موضوع تاریخ ۹۷/۱/۰۵ به سازمان اعلام شده است و سازمان مکاتباتی را انجام داده است به هر حال سازمان در جریان این امر قرار گرفته است و مهمترین بخش آن اینجاست. گزارش کاملتری می توانست ارائه شود موضوعاتی هست که در این گزارش ارائه نشده است و آن نمونه امضاهایی که تمام این اشخاص حقیقی ارائه دادند و یک سمتش مهرهایی که هست که مهر و امضای دفتر نمایندگی ما هم هست یعنی هر کدام از این برگه ها در این ۱۳۰ پرونده که هست هر جا امضای مهندس هست، امضا و مهر دفتر نمایندگی ما هم کنارش هست. یعنی ما اگر اقدامی کنیم یا شهرداری اقدامی کند که هر کدام از این پرونده ها جعل شده است و اقدام قضایی و کیفری در این خصوص کرده است سازمان هم در مورد تک تک این پرونده ها باید اقدام کند.

مهمترین بخش این است که سازمان در خصوص این موضوع حتما باید شکایت کیفری کند. علاوه بر شکایت کیفری از دو بخش هم باید شکایت انتظامی بکند. یک بخش براساس تبصره ۳ و تبصره ۴ ماده ۹۱ آیین نامه اجرایی یه بخش از محکومیتی که میخواهد برای آنها صادر شود منوط به قطعیت حکم کیفری صادره از مراجع قضایی باشد.

بخشی دیگر اینکه این افراد خارج از ظرفیت و صلاحیت بدون اطلاع سازمان نظام مهندسی که در پرونده شان درج شود کار کرده اند. و مهمتر اینکه وقتی می گویند در جریان نیستیم، چطور در جریان نیستند که گزارش عملیات ثبت کردید و انجام دادید.

مهمترین موضوع اینکه اگر سازمان شکایت کیفری در این خصوص انجام ندهد، می تواند تبعات جبران ناپذیری برای سازمان داشته باشد. جزو اولین مکاتباتی که در زمان ریاست اینجانب انجام شد و بنده در جریان این امر قرار گرفتم این موضوع را در دستور جلسه هیات مدیره گذاشتم و مشخص هست این موضوع در دستور من و جلسات متعددی هم با آقای پیر زیاد و دوستان دیگر داشتم و پرونده را خودم چندین بار مرور کردم سازمان حتما باید در اسرع وقت با قید فوریت اقدامات قضایی و حقوقی را انجام دهد

خانم مهندس رادمهر: در دوره ریاست شما معاونت دفاتر نمایندگی این پیشنهادات را ارائه داده بودند.

آقای مهندس طاهری: من خواهشم این است که این حدود ۱۴۰ پرونده به جزء به اطلاع هیات مدیره برسد و هیات مدیره در جریان این مترازها به صورت شفاف قرار بگیرند چون این احتمال وجود دارد ما هیات مدیره دوره



هشتم هستیم. مثل جریان ۴۰ میلیارد سال های بعد و روزهایی که ما عضو هیات مدیره نباشیم این موضوع دامن ما را بگیرد. علی الخصوص که همراه بعضی دوستان در دوره هفتم هم بوده ایم مسئولیتیمان سنگین تر می شود. خواهشمندم این اقدامات انجام شود.

آقای مهندس رضوی: با توجه به بحث هایی که مطرح شد و تخصصی بودن این موضوع در بحث های حقوقی و این بحث تخصصی بوده است که جعل به چه صورت بوده و چه کسانی در این جعل فعالیت کرده اند؟ و این کار از تخصص ما خارج است و با توجه به تجربیاتی که در سازمان و در هیات مدیره در این زمینه هست، من برای این که این کار راه به نحو احسن انجام دهیم و از وقت جلسات به اندازه مفیدش استفاده کنیم، پیشنهادم این است که هیات مدیره تصمیم بگیرند بحث های حقوقی و پیگیری های الحاقی این پرنزتی که ارائه شد به هیات ریسه و ریاست سازمان تفویض کنند که ما بتوانیم زودتر این کارها را شروع کنیم.

آقای مهندس نبی نئی: دوستان اکثر موارد را مطرح کردند، منتها مشکلی که ما در سازمان داریم وقتی یک موضوعی مطرح می شود به خصوص در حوزه شورای انتظامی و بازرسی و چنین مسائلی خیلی کند پیش می رویم راجع به این مسائل و اطلاعاتی هم که وجود دارد در نهایت کامل ارائه نمی شود.

من خواهش از دوستان محترم و هیات ریسه این است که اولاً این ۱۶۰ تا شرکتی که هست اسامی شان اعلام شود به هیات مدیره و ریز به ریز اعلام شود که در چه تاریخی بوده است و در چه مترژی بوده است مسلماً کار ۵۰۰ متر را این شرکت نیامده جعل امضا کند، قطعاً مترژها زیاد بوده است و اینکه ما همانطور که آقای مهندس رضوی هم گفتند کمیته ای باشد که پیگیر این مسائل باشد.

درخواست این را دارم که به موازات در تمام شهرستان های حومه تهران این قضیه به نوعی بررسی شود که حداقل جلوگیری شود از تخلفات آتی که شاید در پیش رو هست.

آقای دکتر شکیب: من چند تا ابهام برایم ایجاد شده است از سال ۹۶ این اتفاقات افتاده است. ما در آن زمان ارجاع داشتیم. آیا این نشان نمی دهد خود دفتر نمایندگی هم می تواند همکاری کند با آنها؟ این دفتر نمایندگی ما دست چه کسی بوده است؟ چه کسانی مسئول بوده اند.

آقای مهندس پیرزاد: من مسئول بوده ام

آقای دکتر شکیب: جنابعالی بوده اید. آیا شما، عواملتان چه کسانی این کار را انجام داده اند؟ می خواهم بگویم این فساد که اتفاق افتاده است می تواند یک بخشی از آن می تواند شرکت ها باشد و این احتمال می تواند باشد که از طرف خود دفتر نمایندگی ها هم اتفاق افتاده است. بینیم این اصلاً توسط چه کسی کشف شده است؟ کشف آن از طرف خود شهرداری مگر نبوده است؟

موضوع دیگر این ابهام وجود دارد که اصلاً ۱۶۰ تا نیست. باز هم در دفتر یک سری فیلتر شده است. یک سری کارهایی انجام شده شرکتهای خودی حذف شده اند و یک سری شرکت هایی که ناخودی بودند آنها را دارند می برند به سمت دیگر. آیا این سوالها درست است؟ اینها سوالاتی است که بین اعضا هست اینها را روشن کنید و اینها مسائل مهمی است که باید بگذاریم برای بعد که تصمیم درستی در این زمینه گرفته شود و گذرا از این عبور نکنیم.



ما ریشه را باید پیدا کنیم ببینیم ریشه از کجاست؟ همیشه که به شرکتی همینطور خود به خود اینها را ببرد جعل کند. همانطور که آقای مهندس گفتند مهر و امضای خود دفتر نمایندگی هم هست. من پیشنهادم این است دستور جلسه را متوقف کنیم و استفاده کنیم تا زمانیکه آقای مهندس محبت خواه تشریف آورده اند و نقطه نظرات در خصوص هم نامه اداره کل صحبت کنیم واقعا آقای مهندس ما با یک چالشی مواجه هستیم که الان نامه ای که اداره کل در رابطه با ریاست اینجا داده است خواهشم این است که این را بررسی کنیم و نظرات شما را هم بدانیم و به این موارد را بررسی کنیم

آقای مهندس سعیدیان:

بالاخره ما وارد موضوع مهمی شدیم که باید تعیین تکلیف شود و اینجا یک تصمیمی گرفته بشود بتوانیم ریشه ای با این موضوع برخورد بکنیم ضمن اینکه بر تک تک ما واجب هست که با عوامل این موضوع هم وارد هیچ مماشاتی نشویم و من نگرانم که این اتفاق چه بسا الان هم در حال انجام باشد. معمولا متخلفین همیشه راه جدید پیدا می کنند. یعنی اگر برخورد سریع و ریشه ای نشود دوباره راه جایگزین پیدا می کنند و این کار انجام می شود.

از اقدامات اساسی که ما بابت این موضوع انجام داده ایم و مکاتباتی است که با معاونت عمرانی استانداری محترم تهران آقای تقی زاده انجام دادیم. راهش این بود ما سامانه های خود را با سامانه هایی که در شهرداری های شهرهایی که داریم لینک کنیم یعنی برقرار کنیم که سیستمی هستند اینها.

مشکل اساسی که ما به آنها پی بردیم این بود که دستور نقشه هایی که شهرداری صادر می کند افراد خصوصا دلال ها به صورت دستی. چه بسا در شهرداری لینک ها واسطه ها و آشناهایی دارند چه بسا در درون خود نظام مهندسی. این دلال ها معمولا دستور نقشه ها را تقسیم می کنند بین دوستان خودشان، نفرات خودشان و طبق آماری که گرفتیم حدود زیر ۵۰ درصد از دستور نقشه ها به سازمان آورده می شود و خیلی از پروژه های بزرگ اصلا به سازمان نمی آید به دفتر نمایندگی نمی آید.

درمورد جعل وقتی در مهر اعضا و شرکت وجود دارد، چه بسا مهر و امضای دفتر هم وجود داشته باشد. مشکلی که وجود دارد نمی توانیم بپذیریم ادعایی که می شود موردی جعل است قطعاً جعل است. اگر اینها مدعی جعل هستند چرا گزارش ها را ارائه داده اند. این نکته بسیار مهمی است اغلب اینها گزارش مرحله ای هم داده اند و جالب تر اینکه اینها هیچکدام در ظرفیتشان در سازمان نیامده است. تخلف عمده ای که چه در حوزه حقیقی چه حقوقی انجام داده است اینکه نیامده است ظرفیتش را اعلام کند و این به هر حال یک تخلف بسیار جدی افتاده است

چه خوب بود که به وقتش این موضوع به شورای انتظامی محول میشد. من یادم هست ما نظیر همچنین موضوعی مشابه همچنین موضوعی را در سال ۹۵ داشتیم که شرکت هایی بودند بر خلاف نظر سازمان در سال ۹۵ یک تعدادی شرکت رفتند این کار را انجام دادند ولی به هر حال سازمان برخورد کرد و اینها را معرفی کرد به شورای انتظامی هم اعلام کرد با فاصله ای ولی به هر حال اعلام شد. من از دوستان انتظار دارم در این قضیه با ما همراهی کنند.



بخشی را باید به صورت قضایی شکایت کنیم و معرفی تک تک این شرکت ها به شورای انتظامی اگر حقوقی هستند و بعضا اگر حقیقی هستند این کارها انجام شود تا بتوانیم برخورد جدی با متخلفین داشته باشیم. تا زمانیکه لینک سامانه نظام مهندسی و شهرداری شهرستان ها برقرار شود. در تهران چون سامانه با شهرداری لینک هست بندرت از این موارد داریم ممکن است پروژه های خاصی که به خاطر روابطی که هست شهرداری جدا کرده باشد و ما در فرایند کار متوجه شویم.

لذا در معاونت امور دفاتر و کمیسیون دفاتر تمام تلاشمان را کردیم و واقعا سعی کردیم این موضوع را به صورت ریشه ای حل کنیم با برقراری لینک. از همین اسلامشهر هم شروع به همکاری کردند که از یکی از مناطق شروع شده است و بازخورد خیلی خوبی داشتیم. راجع به این موضوع و کمتر دستور نقشه ای هست که از چشم سازمان بدور باشد شفاف موارد در سیستم می آید و راه تخلص بسته می شود. از آقای مهندس محبت خواه هم درخواست می کنیم کمک کند که این لینک با سرعت بیشتری برقرار گردد که جلوی عمده این تخلفات گرفته شود. پیشنهاد می شود مصوبه ای در این زمینه داشته باشیم که از این دستور کار خارج شویم.

آقای مهندس کریمی:

دو نکته یکی اینکه در مصوبه ذکر این مورد ضروری است که به دلیل اینکه از مهر و امضای دفتر نمایندگی در این نقشه ها و اسناد استفاده شده است، سازمان موظف است در این قضیه ورود کند چون هم بحث حقوقی دارد هم کیفی.

دیگر اینکه لینک شدن سامانه خوب هست ولی نظارت دقیق می خواهد. چون ما به عنوان بازرس سازمان دسترسی داریم ولی ما نه رتبه بندی شرکت ها را می بینیم و نه ارجاع کار. خواهش میکنم حتما در خصوص رتبه بندی، ارجاع کار و فعال و غیر فعال شدن آنها نظارت و دقت نظر باشد که این موضوع فعلا در هاله ای از ابهام است. آقای مهندس کریمی آنچه:

این بند نیازی به مصوبه نداره قبلا در شروع به کارکرد دوره هیات مدیره ها، این موضوع تفویض به رییس سازمان شده است و نیازی به مصوبه در این خصوص نمی باشد. و الان هم نیازی به مصوبه نمی باشد و این کار را باید رییس انجام می داده است و انجام میدهد.

مهندس محبت خواه (مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران): ذات نظام مهندسی یک سازمان و NGO در جهت خدمت به مردم در جهت ساخت و امنیت زندگی مردم. تک تک شما ها مسئول جان مردم هستید کسی که در خانه امن می نشیند دعایش پشت سر مهندسین است ولی حیف که مهندسین قدر خود را نمی دانند. مثلا در استانهای که بنده بوده ام زمان بروز بلایای طبیعی اتفاق می افتد پای همه گیر است و گرفتاری پیش می آید که همان کسی که مهر و امضا کرده است بدجوری گرفتار شده است. زلزله آمده است دیوار برشی نداشته، اصلا ناظر نرفته، بادبند نداشته است و این مصیبت ها هم آمده است ما یک قسمنامه ای داریم و وقتی مهر و امضا را می گیریم باید بر آن پایند باشیم و مهمترین کارهایی که باید مد نظرمان باشد اول خدا و سپس خلق خداست. یک سری قوانینی برای ما صادر شده است و ما موظف هستیم رعایت کنیم و قانون نمی تواند بوسیله من و شما



تغییر کند و بر اساس قوانین یکسری آیین نامه و بخشنامه هایی ابلاغ می شد که می شود روی آنها مانور داد. نظام مهندسی یک سازمان ضربه پذیر است . سال ۹۷ اتفاق می افتد و شما در سال ۹۹ دارید تصمیم می گیرید. جلوی این قضیه باید گرفته شود و ساخت و سازها اگر به همین نحو پیش برود اولاً به نظر من اگر این موضوع از دست نظام مهندسی خارج شود یک فاجعه ملی خواهد شد. راه و شهرسازی یا دبیر یا عضو مهمترین کمیسیون های ساخت و ساز کشور و در جاهایی که من بودم ارشد ترین مشاوران در کمیسیون ها از نظام مهندسی بود یا از هیأت مدیره یا از گروهها تخصصی و باید هم اینطور باشد متأسفانه نظام مهندسی خارج از گود شده است و متخصصین نظام مهندسی جلو نمی آیند. درمورد وظایف نظام مهندسی قانون کاملاً تعریف کرده است که اگر ما قانون را رعایت کنیم هیچ مشکلی برای ما بوجود نخواهد آمد. من به عنوان یک دستگاه دولتی به نام اداره کل راه و شهرسازی با قانون خیلی راحت و شفاف صحبت می کنم و فقط در زمان مشکلات کنار نظام مهندسی نیستم من همیشه در کنار نظام مهندسی هستم . چه در روزهای خوب، چه در روزهای بد و چه در زمینه تعاملی که باید انجام شود. یکی از مشکلاتی که هست تعامل است. ما باید با هم تعامل داشته باشیم. با شهرداری تعامل داشته باشیم. و ما با تمام قدرتی که قانون در اختیار ما گذاشته است در کنار شما هستیم. در زمینه همه مسائل و مشکلات و موارد می توانید با من همفکری کنید. این جعلهایی که انجام می شود متأسف می شوم چون روزنه ایست که در ماها ایجاد می شود. اگر بدانند ما روزنه و نفوذی نداریم کسی جرأت ندارد جعل انجام دهد مخصوصاً در ساخت و ساز بکنید کسانی که در ساخت و ساز اهمال کاری می کنند اینها جزو مفسدین فی الارض هستند و فقط با همدلی این مشکلات برطرف می شود. ۷ رشته اصلی به طور مشترک باید همکاری کنیم در ساخت و ساز. بطور مثال تا به حال خود را با نظام پزشکی مقایسه کردید . منسجم حرکت می کند تعرفه ای که مصوب می کند را اجرا می کند و کسی ۲۵ درصد بالا و پایین نمی کند . ولی در نظام مهندسی اینطور نیست تعرفه ها ۲۵ درصد پایین و بالا می شود . و بالای ۹۹ درصد پایین اصلاً بالا ندارد. اصلاً کمیته ۵ نفره برای چیست؟ ما پای مسئولیتی می ایستیم که پول یک متر مربعش را نمی گیریم و این مصیبتی است که خودمان بوجود آورده ایم. ما در کنار شما هستیم و هر قدر هم لازم باشد وقت میگذاریم سیستم مریض را اصلاح کنیم و اول از خودمان شروع کنیم وقتی پایین دست ببیند بالادست چه کاری انجام می دهد آن هم یاد می گیرد. همین جریان اسلامشهر سریعاً باید از قوه قضایی و شورای انتظامی پیگیری شود. ۲۸ نمایندگی فعال دارید و راه اندازی ۵ تا ۶ عدد دیگر. که قبل از آن به بقیه سر و سامان دهید و جلسه ای با ما و شهرداران بگذارید و هر نوع کمکی نیاز باشد ما هستیم . در مورد کارها در شرح وظایف خط قرمز هایی هم داریم . عادت کرده ایم بدون نظارت خوب کار نمی کنیم . شکایات خیلی زیادی علیه نظام مهندسی می آید از افراد، پیمانکاران و... من تأسف می خورم ما یک جمعیت عظیم مهندس داریم و مسکن مهر را در سالهای افرادی که ساخت و ساز بلد نبودند دادیم و روی قیمت نقشه شناسنامه و ... تعرفه ها چانه زدیم و نظام مهندسی تشکیلات صنفی ولی هیأت مدیره نباید صنفی نباید باشد که اگر باشد جرایانات بیشتری اتفاق خواهد افتاد در مورد محکومیتها چه قوه قضاییه و چه شورای انتظامی. بدترین ناظر کسی است که کارش تخریب شود . بزرگترین ضعف مهندس است . بیت المال از بین می رود. دقت کافی باید در این موارد انجام شود. در سیستم مطالعه انجام دادم و



در آینده ارتباط نزدیکتر شود ارجاع کار . دستور کارها و نتیجه جلسات مشخص شود. سیستم مالی شفاف شود. من در کنار شما خواهم بود تا زمانی که در این مسئولیت باشم . راه و شهرسازی از خود جدا ندانید. قانون مشخص است و هر کس خلافی کند بنده به تک تک شما می گویم گذشت نمی کنم. شما نگران قانون هستید همه استاد هستید و کتاب قانون را مسلط هستید. نامه ای را می آورید که تفسیرش چیست من برای شما تفسیر می کنم طوری که قبول کنید با راههای قانونی ما از باید از تبصره های مثبت استفاده کنیم و مثبت اندیش باشیم. در جای خیلی مهمی نشسته ایم. شهرداری ها نباید مهندسی ما را تخریب کنند متاسفانه دارد انجام می شود . در مورد اتفاقات مطالعاتی داشته ام و چندین جلسه در سطوح مختلف برگزار شده و نتایج در حال جمع بندی می باشد که موارد به اطلاع خواهد رسید. سریعا هر موردی را تعیین تکلیف می کنیم طبق بندهای قانونی.

مهندس سعیدیان :

تشکر میکنم و باعث افتخار ماست اگر ما از دیدگاهها و فضای تعاملی که آقای مهندس مطرح کردند استفاده نکنیم خود مقصر هستیم . خوشبین هستیم که همکاران من با همراهی که دارند دغدغه این را دارند به وظایفشان درست عمل کنند. وظایفی که قانون مشخص کرده و بتوانیم اثر مثبتی داشته باشیم. همانطور که فرمودید ما با جان و مال مردم سروکار داریم انشالله با همکاری جناب عالی و اعضای هیات مدیره توفیقات خوبی کسب کنیم.

دکتر شکیب: استفاده کردیم از بیانات جناب عالی . همانطور که شما فرمودید باید از خودمان شروع کنیم. آیا درست است

مهندس محبت خواه: من دوباره در جلسات شرکت خواهم کرد.

دکتر شکیب: درست است من به عنوان هیات مدیره اینجا بشینم و کار بگیرم . آیا درست این دفاتر نمایندگی را بین خودمان تقسیم کنیم . خواهش میکنم اینجا را با نگاهی که دارید تا آخر دنبال کنید و اجازه سوء استفاده ندهید. مسائلی در اینجا ریشه دوانده و ما را آزار می دهد

مهندس محبت خواه. من مواردی را در صحبت هایم ظریف اشاره کردم و دفاتر نمایندگی انتسابی نیست، انتخابی است.

جلسه با صلوات بر محمد و آل محمد به پایان رسید



سازمان نظام مهندسی
ساختمان
استان تهران